

ARCHITETTO MATTEO CASARI





*dichiaro di aver  
preso visione  
dell'informativa  
sul trattamento  
dei dati personali  
resa dalla società  
ai sensi dell'art.  
13 GDPR 679/16*

## Formazione e anagrafica

### **1992-1998 Università degli studi di Ferrara**

- Laurea in Architettura
- Votazione 105 sopra 110

### **1998 Esame di abilitazione professionale**

- Ordine Architetti della Provincia di Ferrara
- Votazione 88 sopra 100

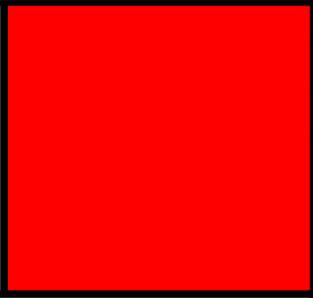
### **1992-1997 Liceo scientifico A. Roiti Ferrara**

- Diploma di maturità scientifica
- Votazione 56 sopra 60

### **Varie**

2002-2006 Commissario nella Commissione per la qualità Architettonica ed il Paesaggio nel Comune di Mirabello, Ferrara.

2006-2012 Commissario nella Commissione per la qualità Architettonica ed il Paesaggio del Comune di Bondeno



# Indice tematico

- 1) Opere pubbliche**
- 2) Edilizia turistico-ricettiva**
- 3) Insediamenti commerciali e produttivi**
- 4) Edilizia residenziale**
- 5) Urbanistica**

1

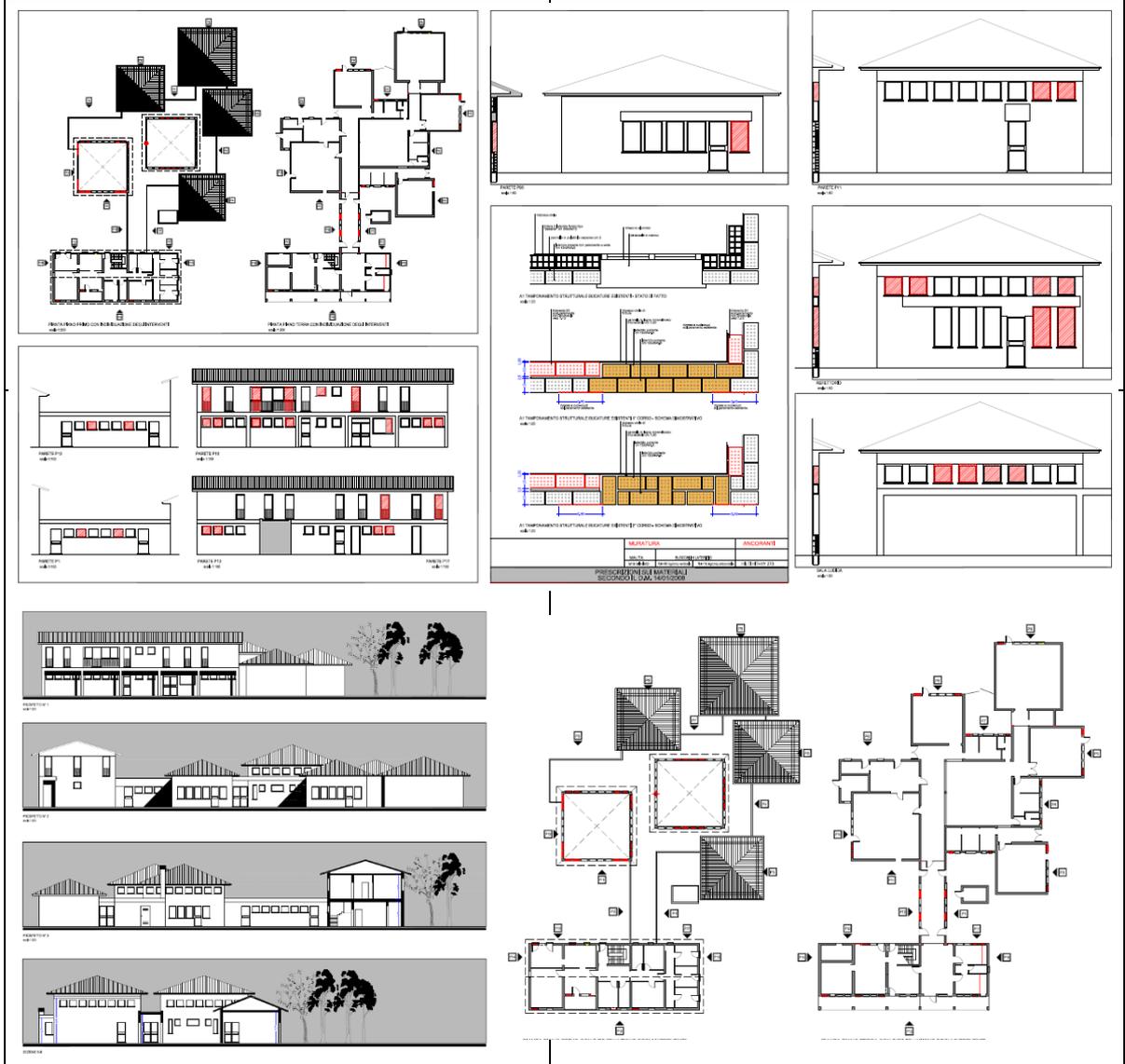
Edilizia Pubblica

## Architetto Matteo Casari

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel / def / esec	OG2	380.000,00	In corso
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	Congregazione Suore Figlie di S. Francesco di Sales
Oggetto	Progetto di miglioramento sismico della scuola paritaria per l'infanzia "Maria Immacolata"
Descrizione	Il progetto prevede il miglioramento sismico di una scuola per l'infanzia paritaria gestita dell'ente ecclesiastico civilmente riconosciuto "congregazione suore figlie s. francesco di sales"



Prog. incaricato	Architetto Matteo Casari
note	

## Architetto Matteo Casari

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel / def / esec	OG2	150.000,00	In corso
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

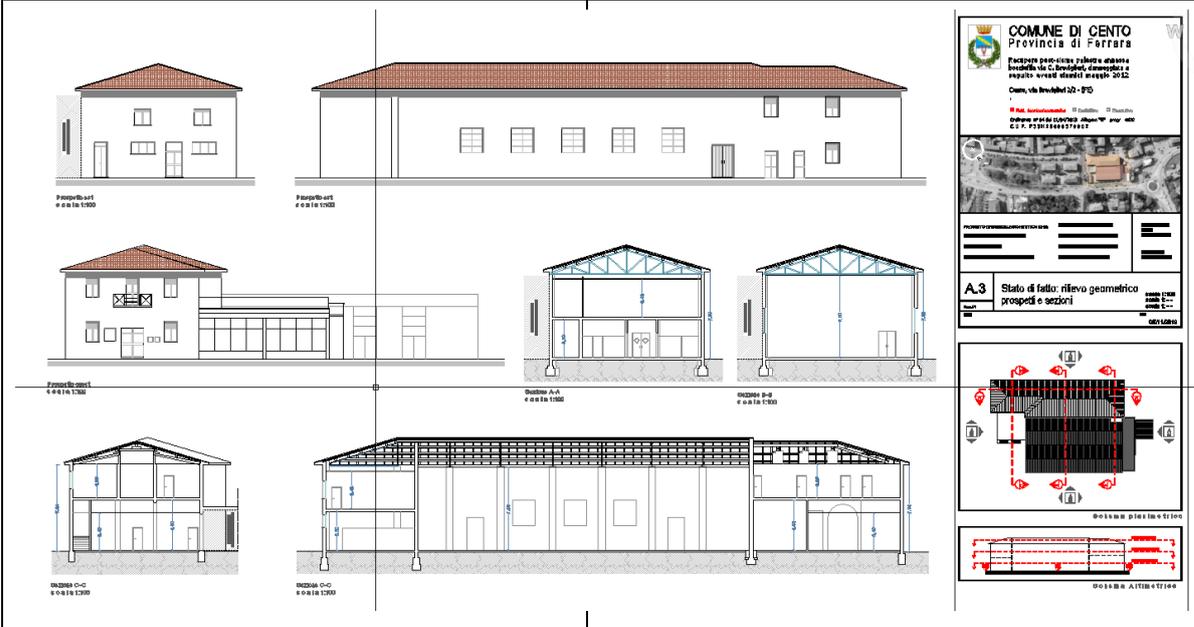
Committente	Curia Arcivescovile di Ferrara e Comacchio
Oggetto	Progetto di riparazione dell'Oratorio della Beata Vergine di Luordes
Descrizione	Il progetto prevede la riparazione ed il restauro parziale di un edificio sacro risalente alla metà del XVII secolo, dedicato al culto della B.V., danneggiato a seguito degli eventi sismici di maggio 2012



Prog. incaricato	Architetto Matteo Casari
note	

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni				
Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel / Def / Esec	OG1	800.000,00	2019 – in corso
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	Comune di Cento (FE)
Oggetto	Progetto di miglioramento sismico e rifunzionalizzazione dell'ex palestra comunale di via Carlo Breviglieri
Descrizione	Il progetto prevede il recupero con miglioramento sismico di un edificio danneggiato dagli eventi sismici di maggio 2012: gli ambienti precedentemente utilizzati come palestra per attività a corpo libero, sono stati oggetto di rifunzionalizzazione al fine di poter ospitare parte dell'archivio comunale attualmente frammentato in vari edifici di proprietà comunale.

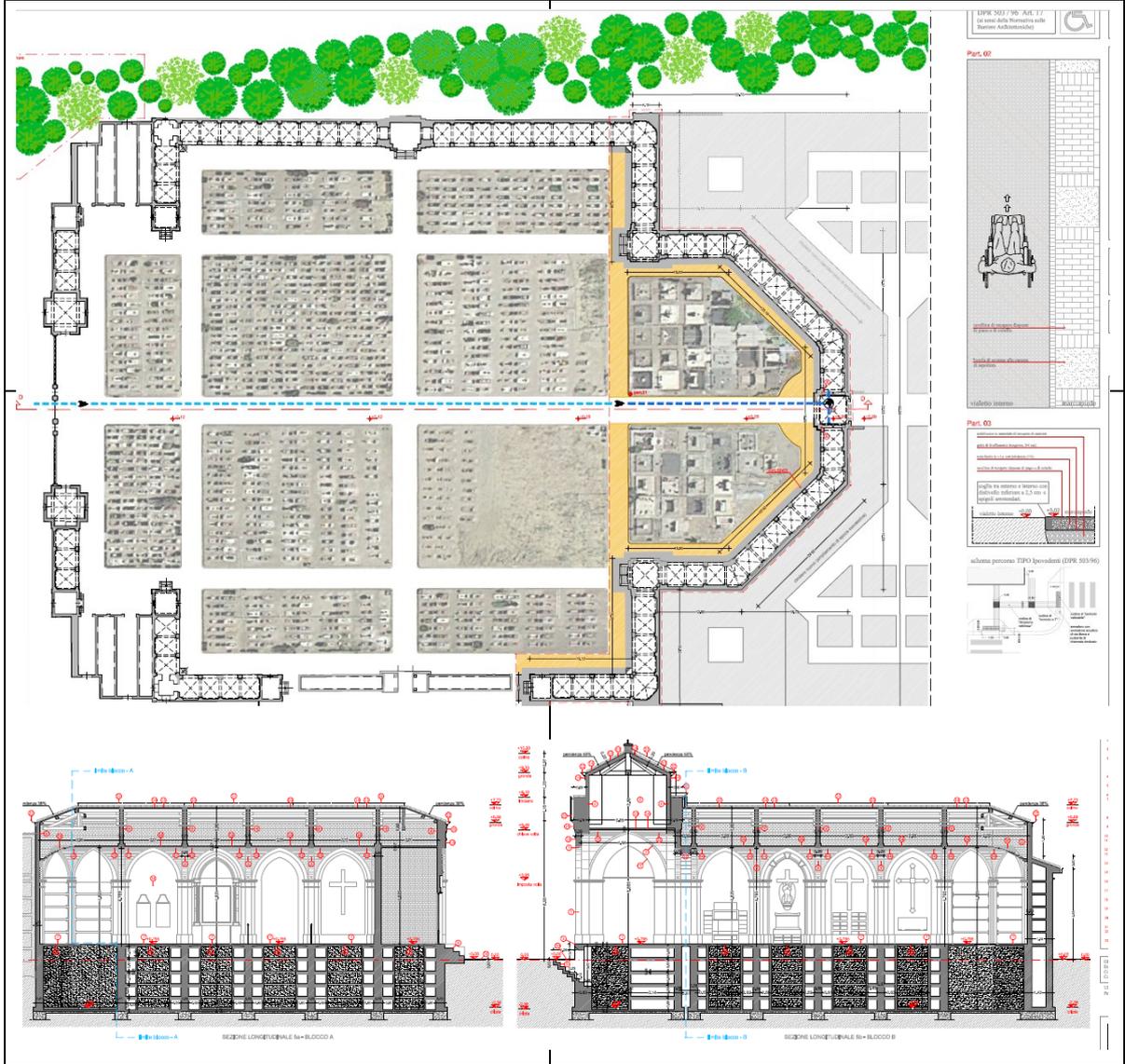


Prog. incaricato	Architetto Matteo Casari
note	

**Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni**

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione		OG2	1.100.000,00	2017 - 2019
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

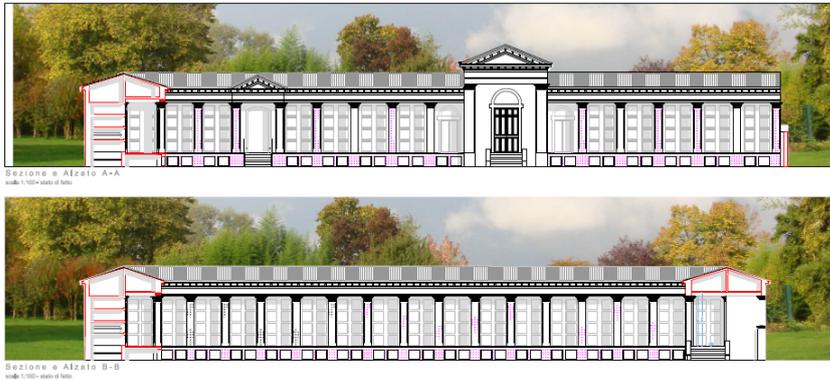
Committente	Comune di Bondeno (FE)
Oggetto	Progetto di riparazione e miglioramento sismico Cimitero Monumentale di Bondeno capoluogo
Descrizione	Il progetto prevede la riparazione ed il ripristino dell'intero complesso cimiteriale, danneggiato dagli eventi sismici di maggio 2012. L'impianto del tipo a "chiostro", severamente danneggiato dagli eventi sismici, ha reso necessario interventi di ricostruzione pressochè completa di più parti interessate da crolli generalizzati



Prog. incaricato	Architetto Laila Filippi
note	

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni				
Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel / Def / Esec	OG2	340.000,00	2019 – in corso
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	Comune di Mirandola (MO)
Oggetto	Progetto di riparazione e miglioramento sismico Cimitero Comunale di S. Giacomo Roncole
Descrizione	Il progetto prevede la riparazione ed il ripristino dell'intero complesso cimiteriale, danneggiato dagli eventi sismici di maggio 2012. L'impianto del tipo a "chiostro", realizzato per fasi successive, e, con materiali diversi, ha in ogni caso salvaguardato una inattesa coerenza formale degli alzati



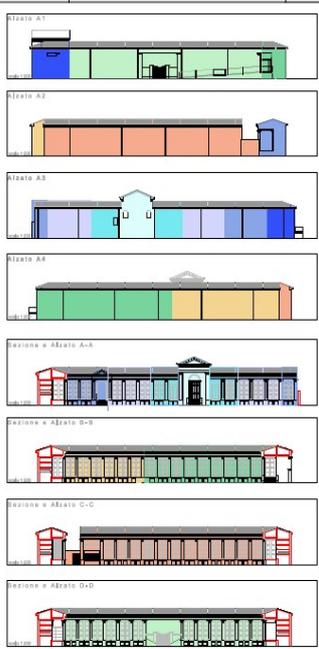
**COMUNE DI MIRANDOLA**  
Provincia di Modena

Progetto di restauro riparazione danni e rimozione delle vulnerabilità manifestatesi a seguito degli eventi sismici di maggio 2012  
Cimitero Comunale S. Giacomo Roncole  
via Mirandola 26, Mirandola

Fase Tecnico-economica     Definitiva     Esecuzione  
 Ordinanza n° 13 del 03/05/2014 Allegato C° prog. 154  
 Ordinanza n° 56 del 14/03/2017 Allegato C°° prog. 154

PROGETTO OPERE OPERE ARCHITETTONICHE: DOTT. ANGELO MARINO CASARI    RESPONSABILE PRODOTTORE: DOTT. ANGELO MARINO CASARI  
 PROGETTO OPERE STRUTTURALI: DOTT. ING. RUGGERO PUGNA    RESPONSABILE PRODOTTORE: DOTT. ANGELO MARINO CASARI  
 PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI: DOTT. ING. FRANCO PAULI    RESPONSABILE PRODOTTORE: DOTT. ANGELO MARINO CASARI  
 COORDINAMENTO IN FASE DI PRODOTTORE: DOTT. ANGELO MARINO CASARI    RESPONSABILE PRODOTTORE: DOTT. ANGELO MARINO CASARI

**A06** Stato di fatto: Rilievo alzati; perimetro interno  
 scala 1:100  
 scala 1:100  
 scala 1:100  
 Rev. 01    31/10/2018



**COMUNE DI MIRANDOLA**  
Provincia di Modena

Progetto di restauro riparazione danni e rimozione delle vulnerabilità manifestatesi a seguito degli eventi sismici di maggio 2012  
Cimitero Comunale S. Giacomo Roncole  
via Mirandola 26, Mirandola

Fase Tecnico-economica     Definitiva     Esecuzione  
 Ordinanza n° 13 del 03/05/2014 Allegato C° prog. 154  
 Ordinanza n° 56 del 14/03/2017 Allegato C°° prog. 154

PROGETTO OPERE OPERE ARCHITETTONICHE: DOTT. ANGELO MARINO CASARI    RESPONSABILE PRODOTTORE: DOTT. ANGELO MARINO CASARI  
 PROGETTO OPERE STRUTTURALI: DOTT. ING. RUGGERO PUGNA    RESPONSABILE PRODOTTORE: DOTT. ANGELO MARINO CASARI  
 PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI: DOTT. ING. FRANCO PAULI    RESPONSABILE PRODOTTORE: DOTT. ANGELO MARINO CASARI  
 COORDINAMENTO IN FASE DI PRODOTTORE: DOTT. ANGELO MARINO CASARI    RESPONSABILE PRODOTTORE: DOTT. ANGELO MARINO CASARI

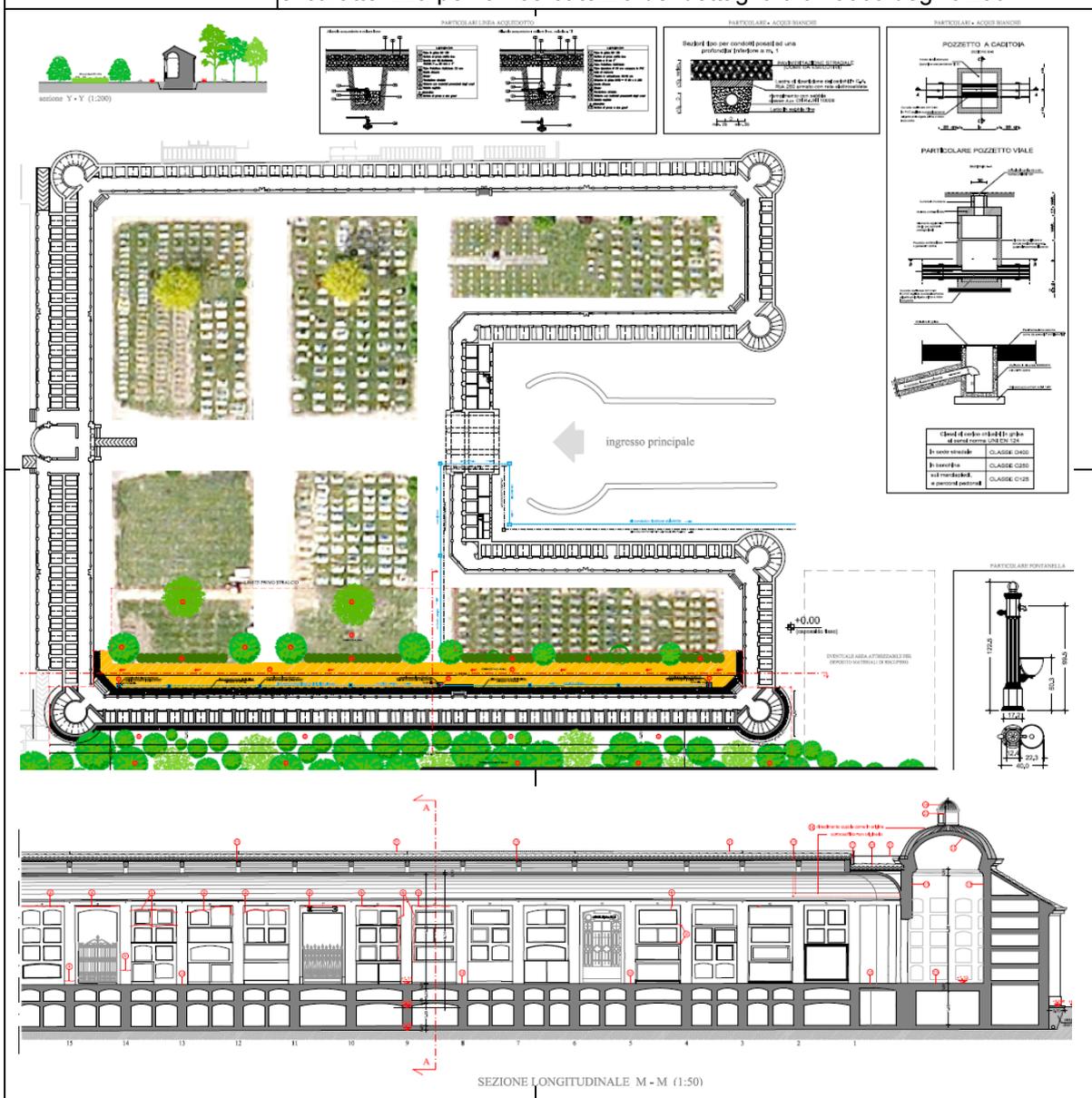
**A02** Stato di fatto: Rilievo metacore / fessure storiche  
 scala 1:100  
 scala 1:100  
 scala 1:100  
 Rev. 01    31/10/2018

Prog. incaricato	Architetto Matteo Casari
note	

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione		OG2	1.100.000,00	2014 - 2017
Direzione Lavori				
Collaudo tecnico/amm.	si			
Coord. Esecuzione				

Committente	Comune di Mirandola (MO)
Oggetto	Progetto di riparazione e miglioramento sismico del Cimitero Monumentale del Comune di Mirandola
Descrizione	Il progetto prevede la riparazione ed il ripristino dell'intero complesso cimiteriale, danneggiato dagli eventi sismici di maggio 2012. L'impianto monumentale del tipo a "chiosstro", realizzato per fasi successive, si caratterizza per la ricercatezza del dettaglio cromatico degli alzati



Prog. incaricato	Arch. Laila Filippi
------------------	---------------------

## Architetto Matteo Casari

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni				
Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel / def / esec	OG2	350.000,00	2018- 2020
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	Comune di Bondeno (FE)
Oggetto	Riorganizzazione degli spazi pubblici a seguito dei mutamenti funzionali indotto dagli eventi sismici di maggio 2012
Descrizione	Il progetto prevede la rifunionalizzazione di un ampio spazio centrale ubicato all'interno del centro urbano di una delle frazioni comunali: la finalità dell'intervento è stata quella di trasformare un'area centrale, ma priva di identità, in uno spazio polifunzionale e condivisibile.



Prog. incaricato	Architetto Matteo Casari
note	

■ **Architetto Matteo Casari**

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel/del/elec	OG2	130,000,00	2012-2013
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione	si			
Coord. Esecuzione	si			

Committente	Comune di Bondeno -FE
Oggetto	Riparazione fabbricato scolastico danneggiato dal sisma
Descrizione	Riparazione con rafforzamento locale ai sensi delle ordinanze 2/4-2012 di edificio scolastico con struttura in muratura .

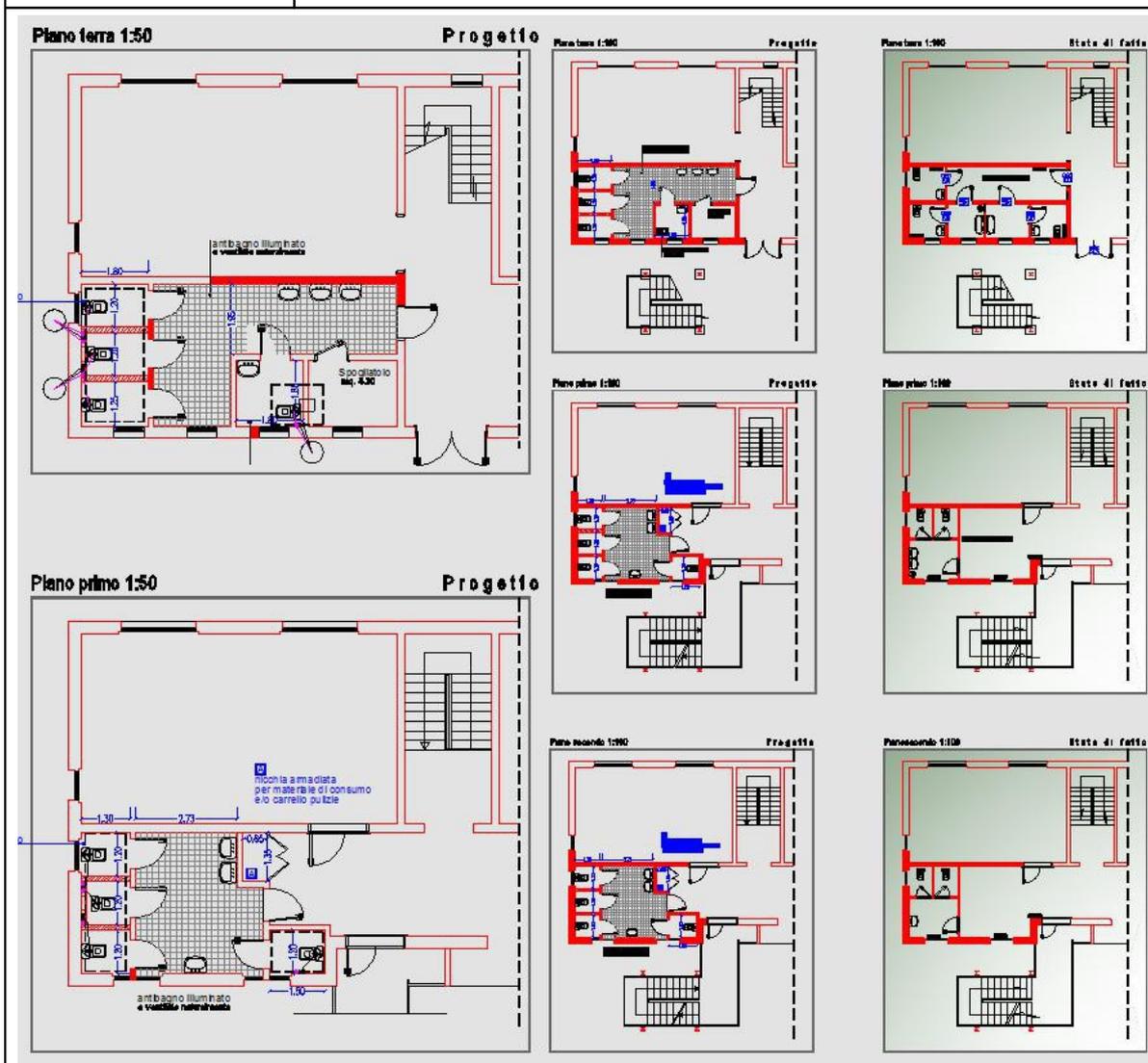


■ **Architetto Matteo Casari**

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Perl/def/elec	OG1	150.000,00	2011-2012
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione	si			
Coord. Esecuzione	si			

Committente	Comune di Ravenna – Settore opere pubbliche -servizio edilizia
Oggetto	Razionalizzazione e rifunzionalizzazione blocco servizi scuola elementare
Descrizione	Riordini e rifunzionalizzazione della dell'impianto tipologico e distributivo del blocco servizi del polo scolastico in piazza VIII agosto.



Prog. incaricato	Architetto Matteo Casari, Ing. Lorenzo Travagli, Ing. Filippo Bassi
note	

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def. Esec.		1.500.000	2009-2011
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione	si			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	Comune di Ravenna, via Berliuguer 45, Ravenna
Oggetto	Ampliamento scuola media-elementare di Piangipane
Descrizione	Progettazione e direzione dei lavori relative all'ampliamento della scuola media ed elementare della frazione di Piangipane. Il progetto prevede la realizzazione di nove nuove aule per la didattica ordinaria, di un aula collettiva e dei relativi servizi e spazi di distribuzione e collegamento.



note

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel/del/elec	OG1	80.000,00	2012-2013
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione	si			
Coord. Esecuzione	si			

Committente	Comune di Bondeno -FE
Oggetto	Riparazione fabbricato scolastico danneggiato dal sisma
Descrizione	Riparazione con rafforzamento locale ai sensi delle ordinanze 2/4-2012 di edificio scolastico con struttura prefabbricata in c.a.



Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel/del/elec	OG2	150.000,00	2012-2013
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione	si			
Coord. Esecuzione	si			

Committente	Comune di Bondeno -FE
Oggetto	Riparazione fabbricato scolastico danneggiato dal sisma
Descrizione	Riparazione con rafforzamento locale ai sensi delle ordinanze 2/4-2012 di edificio scolastico con struttura in muratura .



Prog. incaricato	
note	

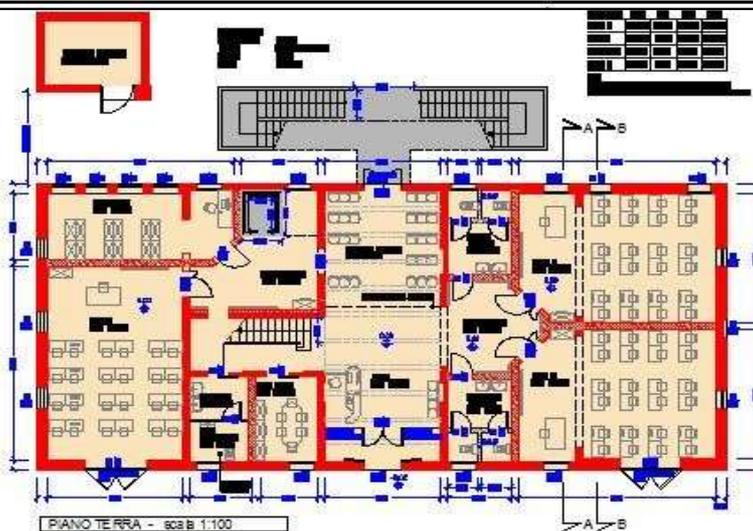
Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel/def/elec	Og2	950.000,00	2009-2012
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione	si			
Coord. Esecuzione	si			

Committente	Comune di Ferrara
Oggetto	Ristrutturazione scuola elementare di Baura
Descrizione	Il progetto prevede la completa ristrutturazione di un fabbricato residenziale da adibire a scuola elementare



PRSPETTÒ SU VIA MONTECLIVETO - scala 1:100



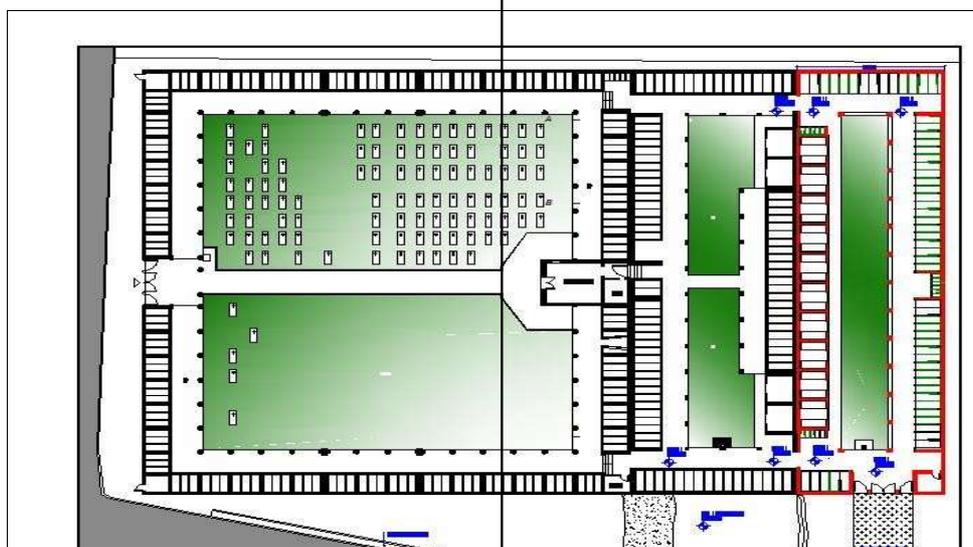
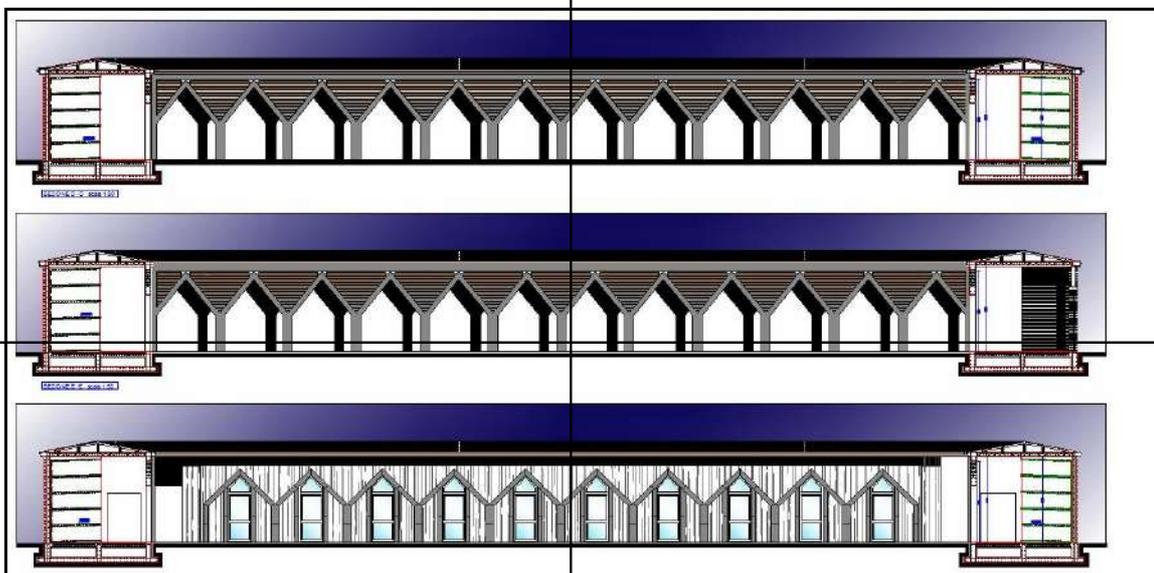
PIANO TERRA - scala 1:100

Parti di fabbrica interessate dagli interventi compresi nel 1° stralzo di attuazione

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel/def	OG1	1.000.000,00	2010
Direzione Lavori				
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	CMV servizi, Cento - Ferrara
Oggetto	Ampliamento del cimitero di penzale
Descrizione	Progetto l'ampliamento del cimitero di penzale (Cento) per la realizzazione di 400 loculi circa e 20 tombe di famiglia.



Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def. Esec.		3.000.000	2004-2007
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione	si			
Coord. Esecuzione	si			

Committente	T. Bonati s.r.l, via Spadari 11, Ferraera
Oggetto	Realizzazione di nuovo plesso scolastico medio inferiore con palestra
Descrizione	Progettazione e direzione dei lavori relative alla nuova costruzione di un nuovo plesso scolastico medio inferiore in dimensionato per la presenza di 350 alunni ca. Il nuovo fabbricato, sviluppato su due livelli fuori terra, è dotato di un'area per la somministrazione alimentare in grado si soddisfare 150 coperti, un'aula magna in grado di contenere 150 persone, due laboratori informatici, un'area di segreteria didattica, ed una palestra attrezzata con campi da pallavolo, calcetto e pallacanestro.

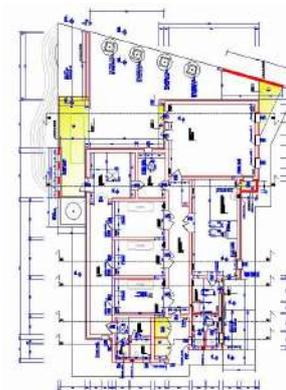
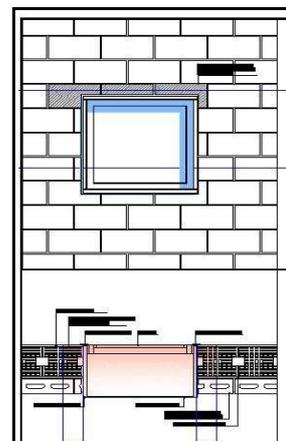


note

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def. Esec.	OG1-OG11	500.000,00	2005-2008
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	Comune di Bondeno – AUSL di Ferrara
Oggetto	Nuova camera mortuaria del comune di bondeno
Descrizione	Progettazione e direzione dei lavori della nuova camera mortuaria del Comune di Bondeno, co-finanziata dall'AUSL di Ferrara. La nuova struttura, ubicata all'interno del perimetro del presidio ospedaliero, è costituita da tre camere ardenti singole per la visita al feretro, una camera di preparazione in grado di contenere tre postazioni di lavoro, ed una camera adibita alle onoranze funebri, in grado di contenere trenta persone circa.

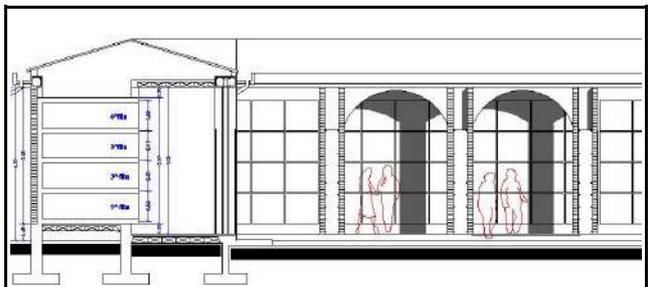
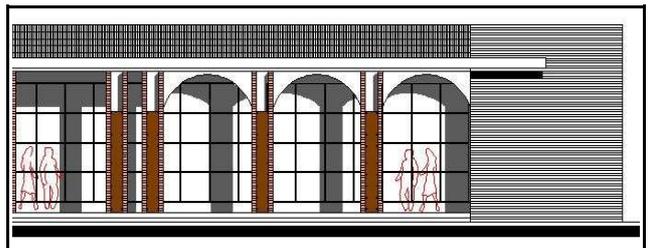
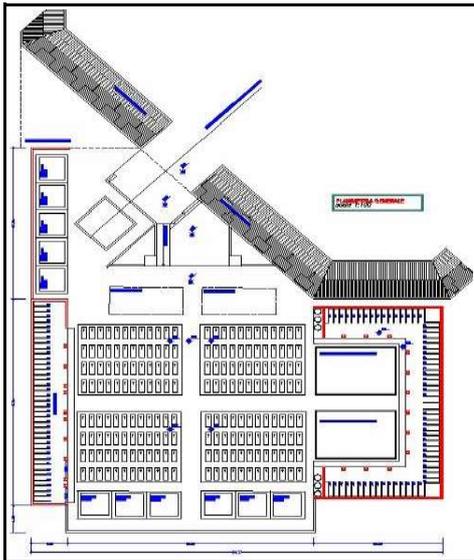
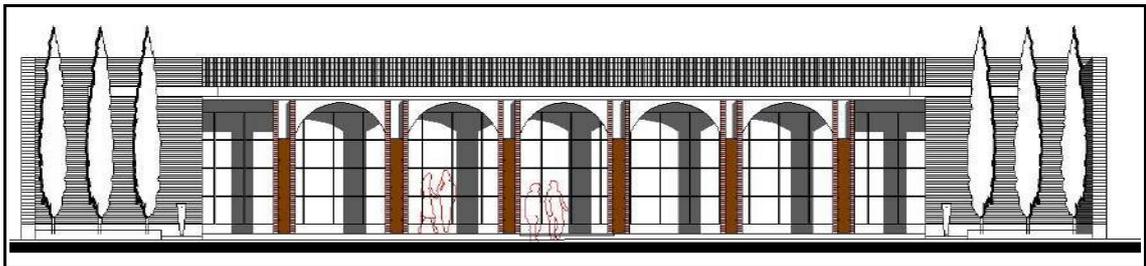


note

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def. Esec.		900.000.00	2002-2007
Direzione Lavori				
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	A.G.C. s.r.l., via Corso Panaro , Bondeno
Oggetto	Ampliamento del cimitero comunale di Bondeno
Descrizione	Progettazione e direzione dei lavori relativo all'ampliamento del cimitero del Comune di Bondeno: il progetto prevede la costruzione di due nuove batterie di loculi per una capacità complessiva di 400 unità., le relative sistemazioni a terra necessarie per la realizzazione dei campi di inumazione, ed il nuovo accesso pedonale sul fronte est.



note

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def. Esec.		450.000,00	2007-2009
Direzione Lavori				
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	Curia Arcivescovile di Ferrara – Gesta s.r.l.
Oggetto	Risistemazione degli spazi prospicienti la Chiesa della Beata Vergine
Descrizione	Progettazione e direzione dei lavori relative alla ripristino e alla risistemazione degli spazi prospicienti la Chiesa della B.V. Il progetto prevede la risistemazione del sagrato antistante la chiesa, di alcuni spazi di collegamento perimetrali, e la creazione di una nuova viabilità carrabile al servizio del cimitero, con i relativi posti auto, e le sistemazioni delle aree verdi ricomprese nel comparto.



note

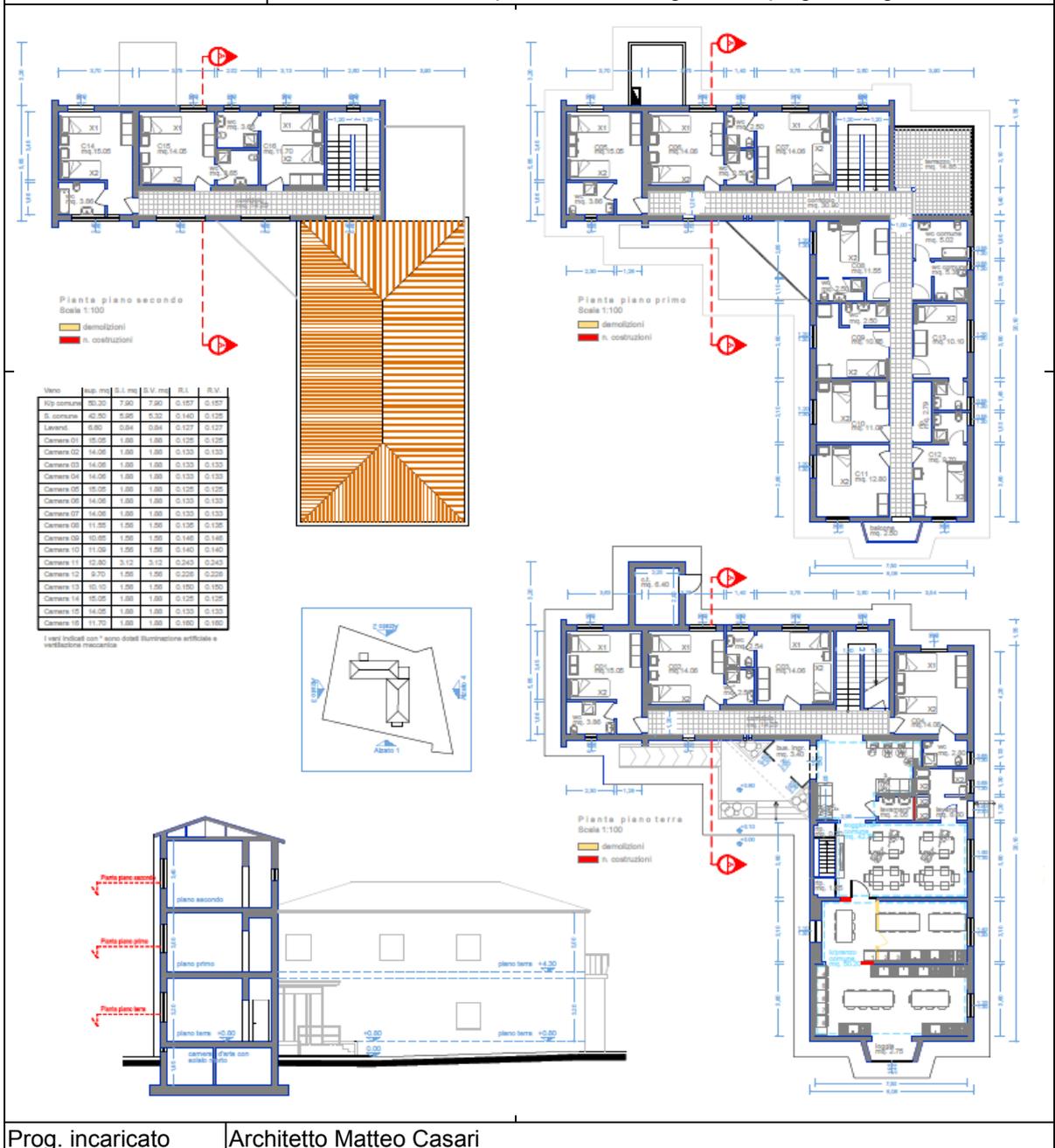
2

Edilizia turistico-ricettiva

**Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni**

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel / def / esec	OG1	350.000,00	2019 / 2020
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	AFE soc. coop arl
Oggetto	Progetto per la ristrutturazione di una struttura alberghiera dismessa. Malalbergo di Bologna (BO)
Descrizione	Progetto per il recupero di un albergo dismesso, e successiva riconversione a residenza collettiva per lavoratori stagionali impiegati in agricoltura



Prog. incaricato

Architetto Matteo Casari

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel.		1.800.000	2006-2008
Direzione Lavori	no			
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	Aurora s.a.s , via E. da Rottedam, Ferrara
Oggetto	Realizzazione di una nuova Residenza Turistico Alberghiera
Descrizione	Il progetto prevede la nuova costruzione di una struttura ricettiva del tipo Residenza Turistico Alberghiera, da realizzarsi nel Comune di Castलगuglielmo, Rovigo. La struttura è in grado contenere nove camere doppie, di cui la metà attrezzate con angolo cottura, una sala ristorazione per 50/60 coperti circa, ed i relativi spazi tecnici di servizio. L'intervento prevede inoltre la sistemazione dell'area scoperta circostante, con la creazione di un'area pedonale rialzata, e dei posti auto riservati.



note

■ **Architetto Matteo Casari**

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel.		---	2006-2007
Direzione Lavori				
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	Costanza s.a.s., Ferrara.
Oggetto	Residenza Turistico Alberghiera. Art. 5 comma 2 LR 16/04
Descrizione	<p>Il progetto prevede il cambio di destinazione d'uso in un immobile residenziale al fine di realizzare una struttura ricettiva di tipo RTA con una dotazione complessiva di 14 unità abitative. L'immobile è ubicato nel centro storico del comune di Massafiscaglia.</p> <p><i>(Il cambio d'uso non prevedeva opere soggette ad autorizzazione edilizia)</i></p>

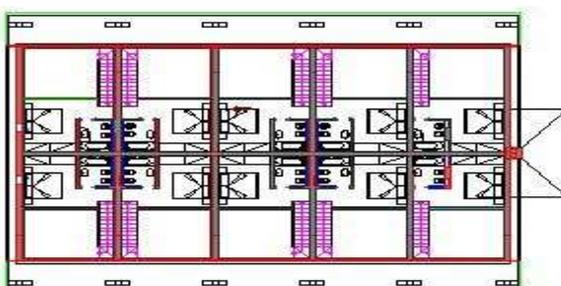
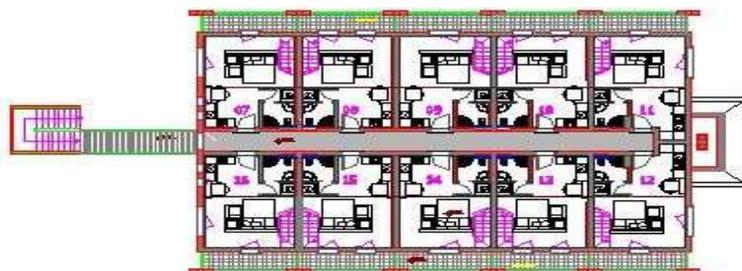
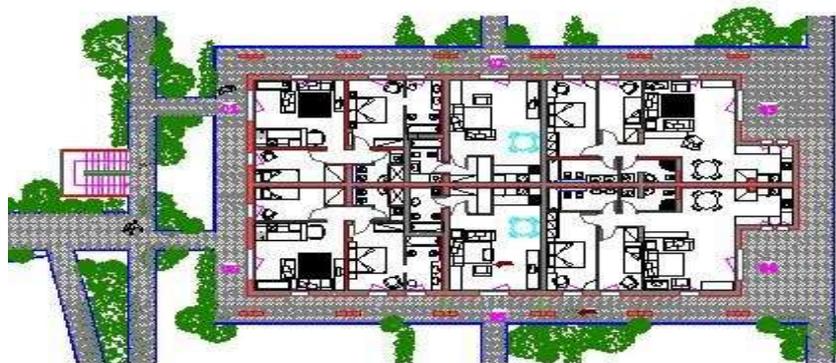


■ **Architetto Matteo Casari**

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel/Def		100.000,00	2007- 2009
Direzione Lavori				
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	EUGANEA s.r.l., via E.Da Rotterdam, Ferrara.
Oggetto	Unità abitative ammobiliate ad uso turistico ai sensi Allegato F Parte III LR 4 novembre 2002 (Regione Veneto).
Descrizione	Verifica di sussistenza e stima e classificazione delle opere necessarie per il ripristino di 20 unità abitative da concedere il locazione all'interno del Golf Club di Martellago – VE.



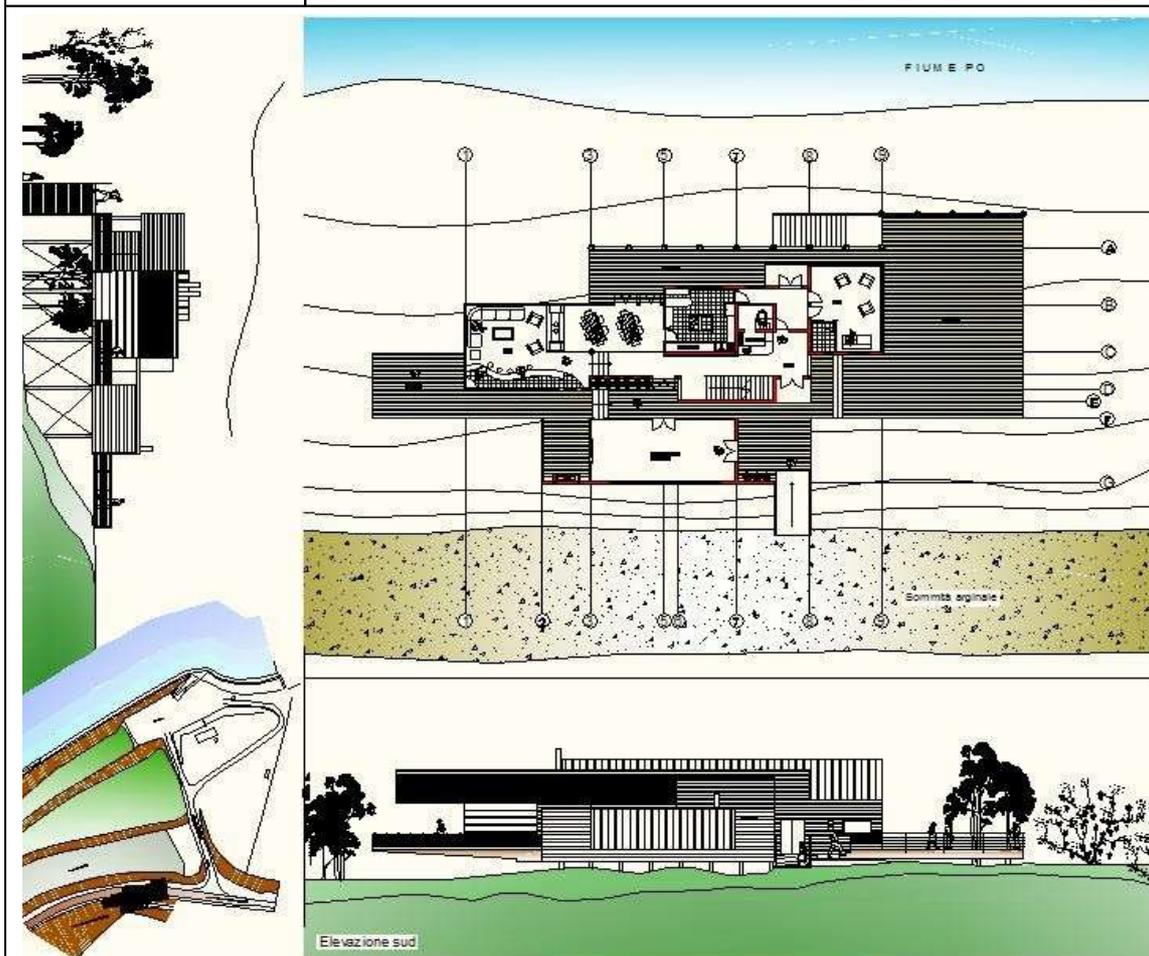
Prog. incaricato	Architetto Matteo Casari
note	

■ **Architetto Matteo Casari**

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel/		300.000,00	2008- 2010
Direzione Lavori				
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	GESTA s.r.l., via Darsena 64, Ferrara
Oggetto	Attracco galleggiante attrezzato per attività ricettive
Descrizione	Valorizzazione di un'area a forte valenza ambientale mediante la realizzazione di una struttura semigalleggiante, ancorata sulla riva dx del fiume Po in località S.Biagio (FE). La struttura consente lo svolgimento di attività di tipo turistico, con piccola somministrazione alimentare e ampie aree attrezzate per la sosta ed il ristoro.

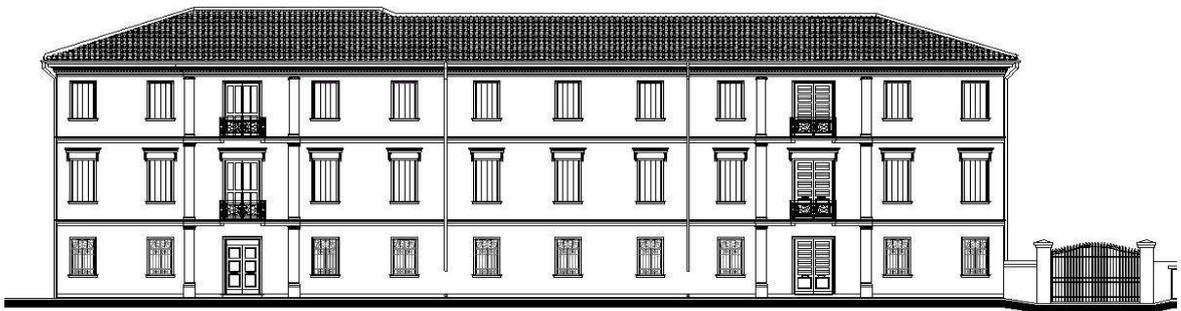
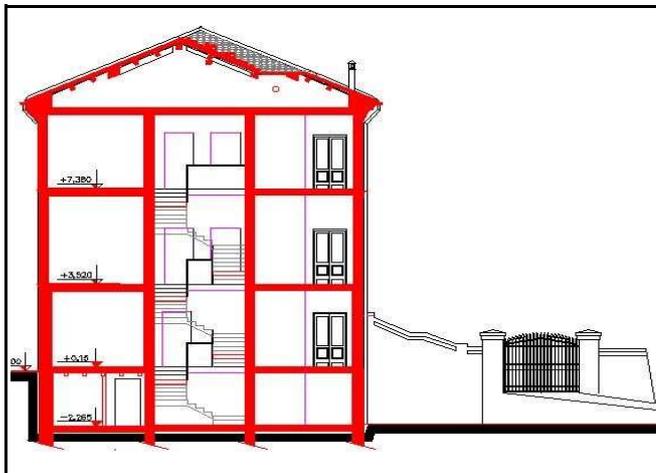


Prog. incaricato      Architetto Matteo Casari

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def. Esec.		600.000,00	2008-2009
Direzione Lavori	no			
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	Aurora s.a.s , via E. da Rotterdam, Ferrara
Oggetto	Realizzazione di unità abitative ammobiliate ad uso turistico
Descrizione	<p>Il progetto prevede la ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso di porzione di un immobile in centro storico nel Comune di Castelguglielmo. Nell'immobile sono state ricavate cinque unità immobiliari ammobiliate da affittare ad uso turistico.</p> <p>Il fabbricato, sede dell'ex residenza del podestà, è stato sottoposto ad un attento intervento di restauro che né ha salvaguardato i caratteri stilistici, e formali, consentendone al contempo un adeguato riuso.</p>



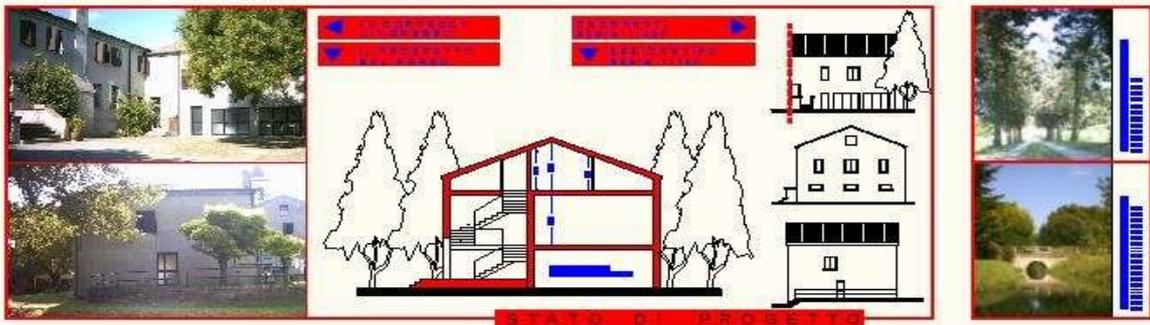
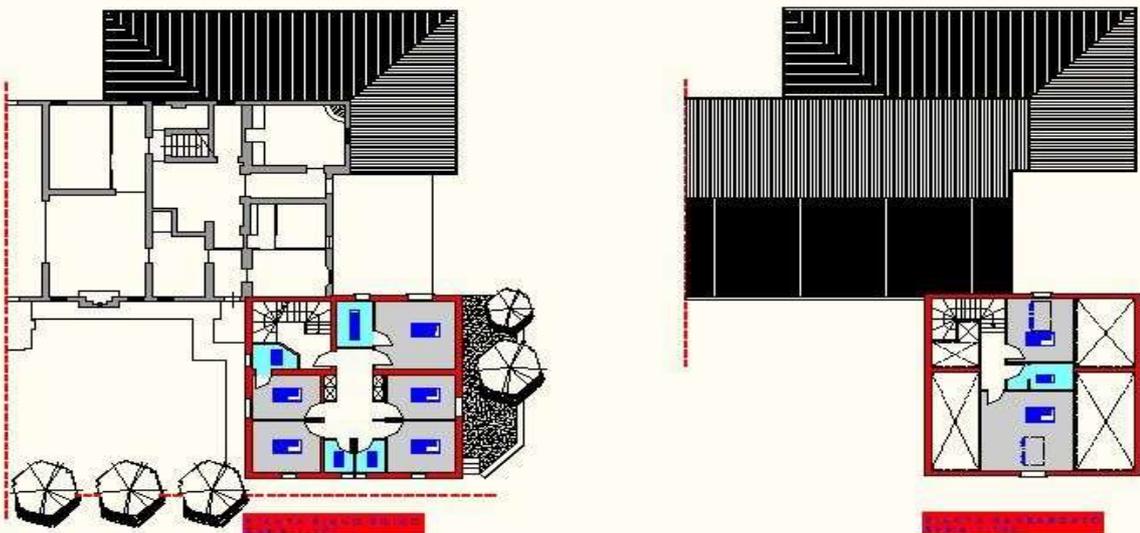
note

■ **Architetto Matteo Casari**

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel/Def/Esec		100.000,00	2004- 2007
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	Associazione ONLUS Accoglienza, via comunale, Salvatonica, Ferrara
Oggetto	Ostello – (Art8 Titolo II LR 16/04)
Descrizione	Ristrutturazione di alcuni locali adiacenti la canonica della chiesa della B.V. Di Salvatonica, al fine di ricavare una struttura ricettiva (ostello )in grado di ospitare 20 / 24 persone in n° 7 camere. Progetto classificato 3 ° graduatoria L.R. 40/2002



Prog. incaricato	Architetto Matteo Casari
note	

■ **Architetto Matteo Casari**

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel/Def		150.000,00	2004- 2007
Direzione Lavori				
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	Sigg. Guerzoni, Bondeno, Ferrara.
Oggetto	Attività saltuaria di alloggio e prima colazione (Art 13 Titolo II LR 16/04)
Descrizione	Ristrutturazione di un immobile ubicato sulla sponda dx del fiume Panaro, al fine di ricavare una struttura ricettiva di valorizzazione turistica attrezzata con piccola somministrazione alimentare con 3 camere, e sosta camper. Progetto classificato 1° graduatoria L.R. 40/2002

The image displays a comprehensive architectural project presentation. On the left, there are three sets of drawings: 'STATO DI FATTO' (existing conditions) showing floor plans, a set of 'Piani di Progettazione' (design plans) showing proposed floor plans and sections, and 'FOTO 1-2' and 'FOTO 3-4' showing photographs of the existing building and its surroundings. On the right, a large site plan is shown, featuring a legend with 10 items, a blue-outlined site boundary, and a red dashed line indicating a path or boundary. The site plan is overlaid on a photograph of the riverbank, with the river labeled 'F U M E P A N A R O' and a view line labeled 'VISTA 1'. A red vertical bar on the left side of the site plan contains the text 'P.L.A.N. INTERNO - 20/04/2008'.

Prog. incaricato	Architetto Matteo Casari
note	

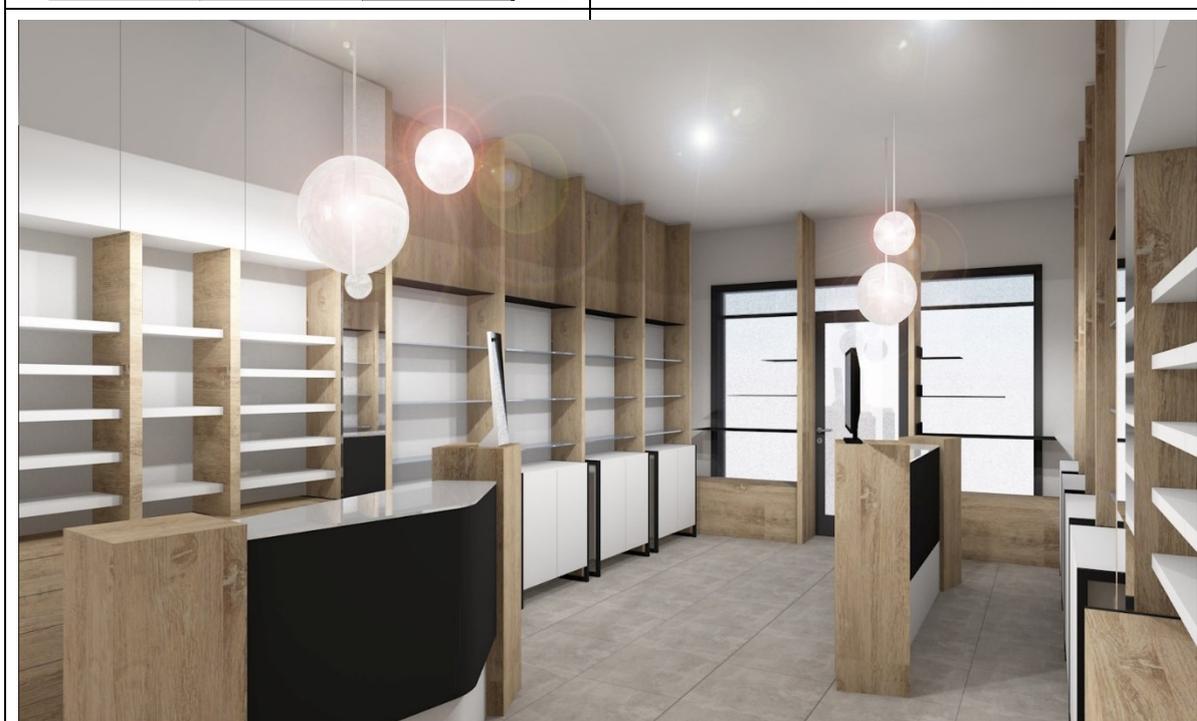
3

Commerciali e Produttivi

## Architetto Matteo Casari

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni				
Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel / def / esec	OG1	90.000,00	2020/2021
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	Committente Privato
Oggetto	Progetto per la ristrutturazione di un esercizio commerciale di vicinato Bondeno – p.zza Garibaldi
Descrizione	Il progetto ha previsto la ristrutturazione completa di tutti gli ambienti, comprensivi della sostituzione della vetrina frontestrada e degli arredi e degli espositori interni



Prog. incaricato	Architetto Matteo Casari
note	

## Architetto Matteo Casari

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni				
Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel / def / esec	OG1	500.000,00	In corso
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

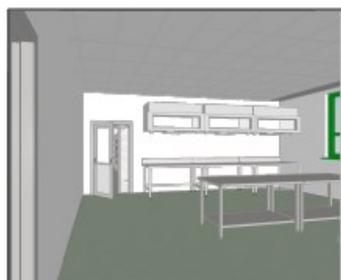
Committente	Salvi Vivai ss
Oggetto	Progetto per la realizzazione di un laboratorio di micropropagazione
Descrizione	Laboratorio di micropropagazione per la moltiplicazione di larga scala delle colture vegetali attraverso l'uso di tecniche di coltura in vitro



View architect Interni  
Zone uffici



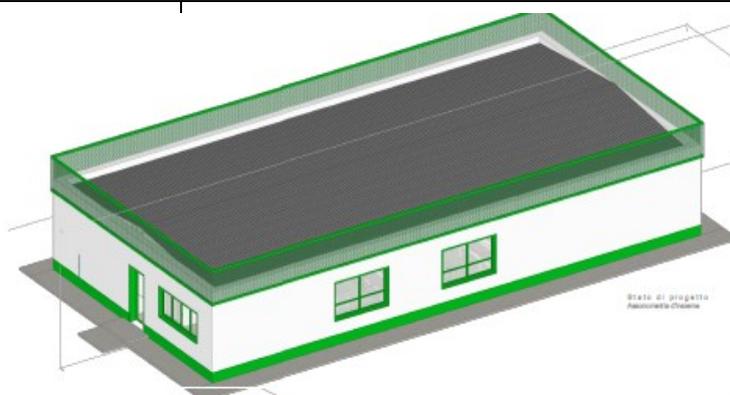
View architect Interni  
Zone scala



View architect Interni  
Zone lavoro



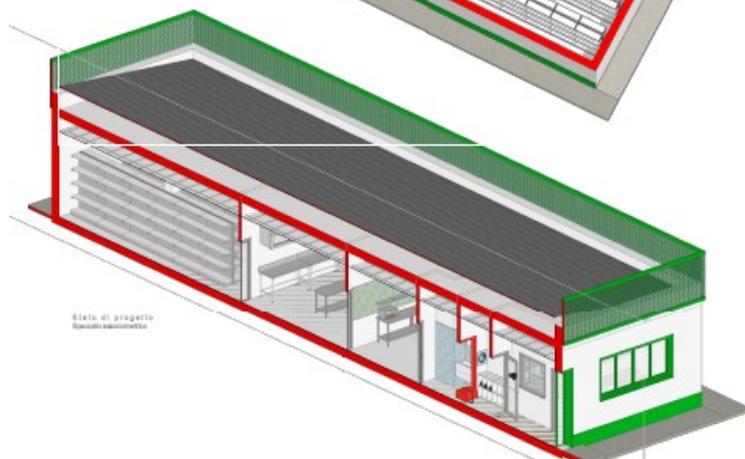
View architect Interni  
Zone laboratorio



Stato di progetto  
Ricostruzione Chimica



Stato di progetto  
Spaziato meccanico



Stato di progetto  
Spaziato meccanico

Prog. incaricato	Architetto Matteo Casari
note	

## Architetto Matteo Casari

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni				
Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel / def / esec	OG1	3.000.000,00	2017 / 2021
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	Agrofe srl
Oggetto	Progetto per la realizzazione di un edificio da adibire a celle frigorifere per la conservazione dei prodotti freschi e surgelati
Descrizione	Progetto la realizzazione di celle per la conservazione a 0° ed -20° per uno stoccaggio complessivo di circa 100.000 q.li di prodotto



Prog. incaricato	Architetto Matteo Casari
note	

**Architetto Matteo Casari**

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel / def / esec	OG1	900.000,00	2018 / 2019
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	Salvi Vivai ss
Oggetto	Progetto per la realizzazione di un edificio da adibire a celle frigorifere per la conservazione delle piante da vivaio
Descrizione	Celle per la conservazione in AC delle piante da vivaio. superficie complessiva edificio mq 1.000

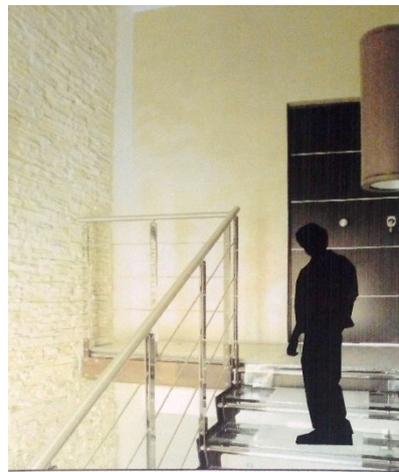
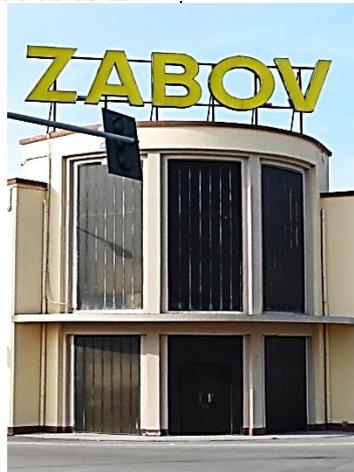


Prog. incaricato	Architetto Matteo Casari
------------------	--------------------------

**Architetto Matteo Casari**

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni				
Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel / def / esec	OG1	300.000,00	2010/2011
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	Distillerie Moccia srl
Oggetto	Progetto per la ristrutturazione di una porzione di edificio direzionale al servizio di un comparto produttivo. Ferrara via Marconi
Descrizione	Progetto per il recupero e la ristrutturazione di un edificio in abbandono, finalizzato alla creazione di nuovi spazi a destinazione direzionale all'interno del comparto produttivo Superficie interessata dall'intervento: mq 300



Prog. incaricato	Architetto Matteo Casari
note	

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def.Esec.		3.800.000,00	2005-2007
Direzione Lavori	no			
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	LIDL italia servizi immobiliari, Arcole, Verona
Oggetto	Realizzazione di una galleria commerciale/direzionale
Descrizione	Progettazione esecutiva di un'ampia area assoggettata a piano di recupero, per la realizzazione di una galleria commerciale, composta da esercizi di vicinato (600 mq), attività direzionali (500 mq.), una medio piccola struttura di vendita alimentare (1200 mq.), e una zona residenziale . Il progetto prevedeva inoltre la realizzazione della viabilità di collegamento e ed un ampia area a parcheggio in grado di accogliere 160 posti auto.

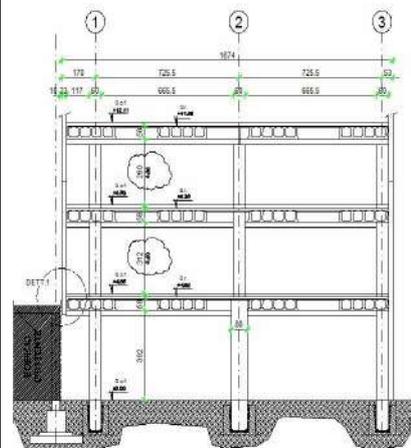
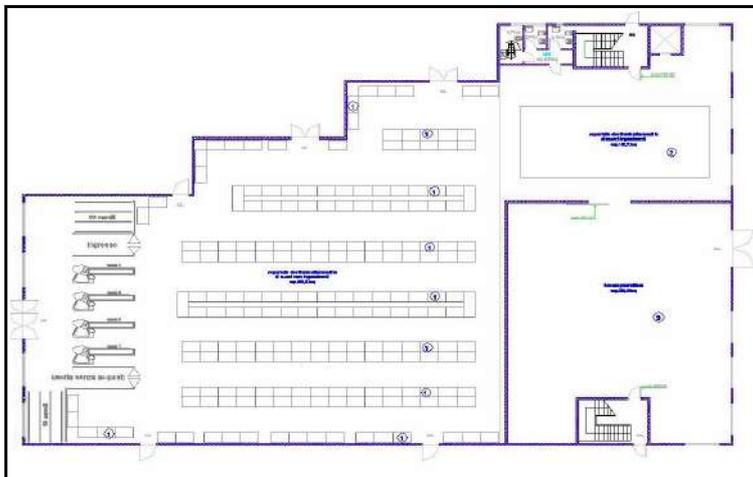
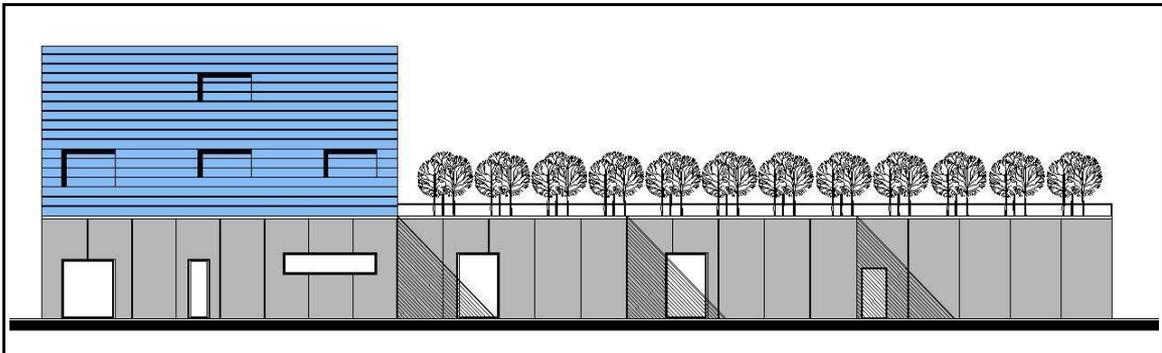


note

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def. Esec.		800.000,00	2006-2009
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	Cartesio s.r.l. Via Emilia Ovest 133/a, Castelfranco Emilia - Modena
Oggetto	Ampliamento di fabbricato da adibire a medio piccola struttura di vendita
Descrizione	Progettazione e direzione dei lavori relative alla ristrutturazione e ampliamento di un fabbricato commerciale da adibire a medio piccola struttura di vendita, di tipo non alimentare. L'intervento prevede oltre alla ristrutturazione della struttura esistente di mq. 800, la realizzazione di un ampliamento su tre piani di 1500 mq, da adibire a area mostra per merci ingombranti e zona servizi amministrativi.



note

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def.		1.800.000	2007-2008
Direzione Lavori	no			
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	Resca Marco, Cento Ferrara
Oggetto	Realizzazione di nuovo fabbricato a destinazione produttiva
Descrizione	Il progetto prevede la realizzazione di un fabbricato a destinazione mista, della superficie complessiva di mq. 1.800 circa, in grado di ospitare il reparto di progettazione ed la zona di produzione vera e propria, di componenti elettromeccaniche ad alta tecnologia. Il fabbricato, sviluppato su tre livelli è attrezzato con una piccola sala riunioni, posta all'ultimo piano, e comunicante con le coperture praticabili, attrezzata per piccole presentazioni, riunioni ed incontri .

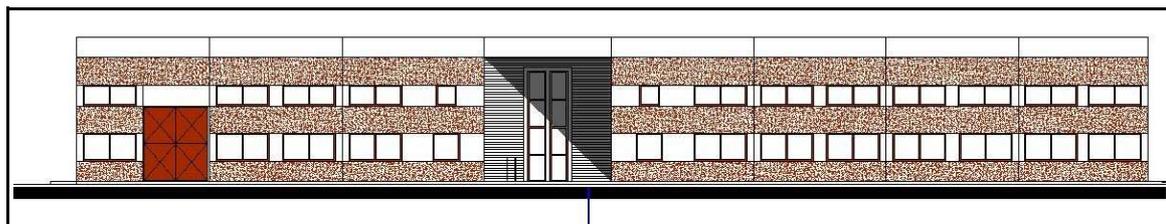
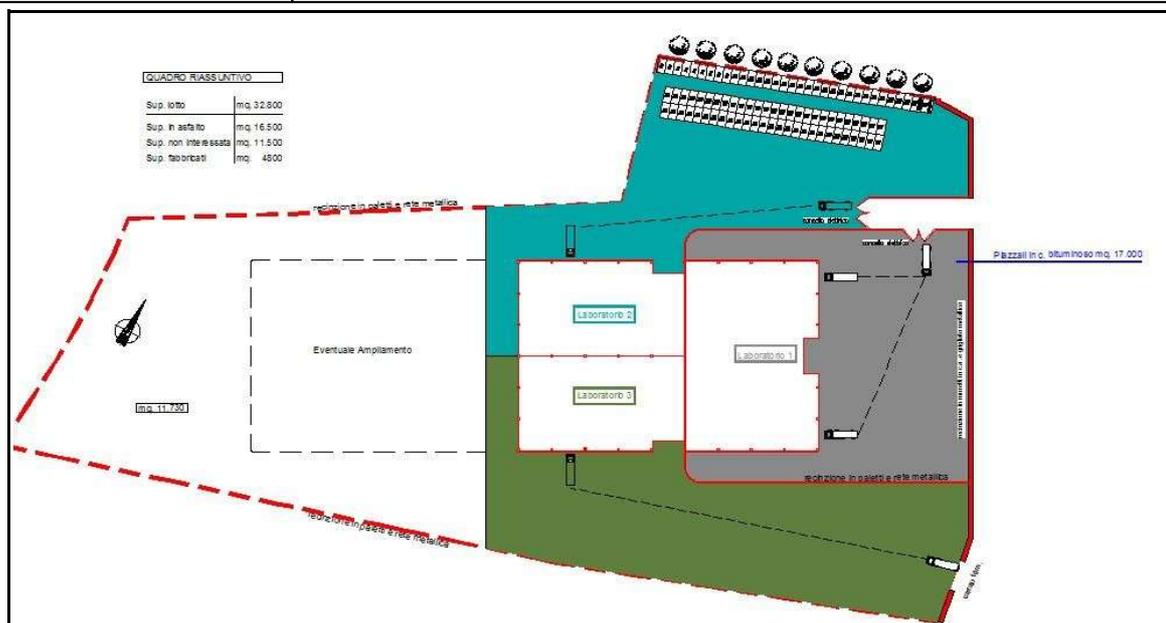


note

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def.		2.500.000	2005-2008
Direzione Lavori	no			
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	PLG Immobiliare, TorCervara, Roma
Oggetto	Realizzazione di nuovo fabbricato a destinazione produttiva
Descrizione	Progetto per la realizzazione di un manufatto destinazione produttiva per il recupero ed il riciclo dei materiali plastici. Ubicato all'interno di un lotto di 33.000 mq., la zona produttiva è articolata su 10.000 mq di struttura prefabbricata, nella quale sono collocate le attrezzature per la selezione, il lavaggio, e la produzione del granulato plastico, oltre ad una zona uffici e amministrazione. L'area scoperta esterna, prevede una zona carico, scarico e stoccaggio dei materiali in arrivo ed in partenza, oltre ad una porzione attrezzata con gli impianti di lavaggio .



note

4

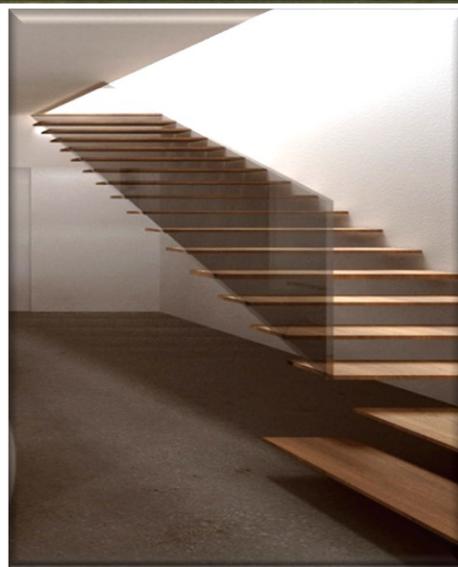
Edilizia Residenziale

## Architetto Matteo Casari

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel / def	OG1	500.000,00	2014 / 2016
Direzione Lavori				
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	Ardea srl - Ferrara
Oggetto	Progetto per la costruzione di un edificio residenziale bi-familiare
Descrizione	Progetto per la realizzazione di un edificio residenziale bi-familiare caratterizzato da un arretramento marcato del piano terra che genera un volume negativo che può essere utilizzato come spazio loggiato, porticato o semplicemente di filtro verso l'interno



Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel.		1.200.000,00	2010
Direzione Lavori				
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	Rebim s.a.s, bondeno, ferrara
Oggetto	Realizzazione di nuovo fabbricato residenziale plurifamiliare
Descrizione	Progettazione e direzione dei lavori di fabbricato residenziale plurifamiliare, composto da 10 unità immobiliari. L'intervento è stato mirato alla ottimizzazione del contenimento dei consumi, attraverso il ricorso a facciate in laterizio ventilate, logge ombreggianti, frangisole, ed all'utilizzo massiccio di pannelli solari per la produzione di acqua calda ed energia elettrica. Grande importanza rivestono anche le schermature edilizie di facciata, che impedendo la possibilità di visuali reciproche, garantiscono un naturale senso di intimità nelle unità immobiliari.



note

## Architetto Matteo Casari

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni				
Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel /	OG1	500.000,00	20016 / 2017
Direzione Lavori				
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	Committente Privato – Malabergo (BO)
Oggetto	Progetto per la costruzione di un edificio residenziale unifamiliare
Descrizione	Signorile residenza monofamiliare sviluppata su più livelli, caratterizzata da un ampio volume centrale a doppia altezza sul quale affacciano tutti gli ambienti della zona giorno, ed il distributivo di collegamento alle zone notte separate, con servizi dedicati



## Architetto Matteo Casari

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni				
Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel / def	OG1	500.000,00	2014 / 2016
Direzione Lavori				
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	Ardea srl - Ferrara
Oggetto	Progetto per la costruzione di un edificio residenziale bi-familiare
Descrizione	Progetto per la realizzazione di un edificio residenziale bi-familiare caratterizzato da una falda molto prolungata che consente la creazione di un ampio portico perimetrale che consente di estendere all'esterno la funzionalità degli spazi abitabili



Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def. Esec.		1.500.000	2010
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	Privato
Oggetto	Realizzazione di nuovo fabbricato residenziale plurifamiliare



note

## Architetto Matteo Casari

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni				
Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione		OG1	280.000,00	2010
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	Committente Privato
Oggetto	Progetto di ristrutturazione di un edificio rurale dismesso all'interno di un'area ad alto valore ambientale (Bondeno – FE)
Descrizione	Ristrutturazione e rifunzionalizzazione di un fabbricato rurale posto all'interno di un comparto assoggettato ad un progetto di valorizzazione naturalistica ed ambientale, finalizzata al recupero di un'area estrattiva esausta

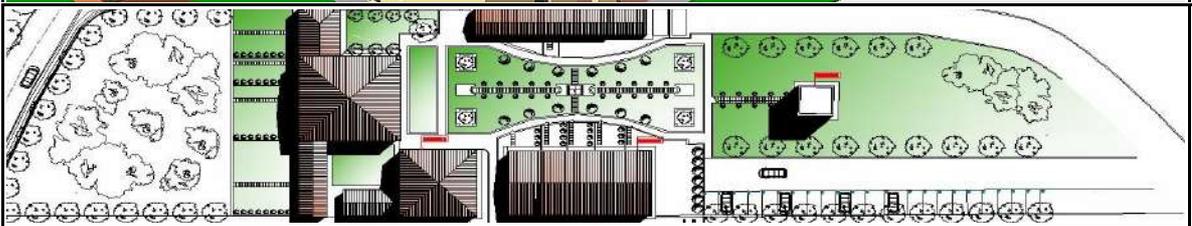


Prog. incaricato | Ing. Franco Mantero

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def. Esec.		1.900.000,00	2005-2007
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	Rita Costruzioni, via ravenna, fossanova s.marco, ferrara
Oggetto	Ristrutturazione del complesso immobiliare denominato Villa Beltrami
Descrizione	Progetto e direzione dei lavori relativa ad un complesso intervento di risanamento conservativo comprendente tutto il sedime del comparo urbanistico della ex-villa Beltrami-Guariento (sec. XIX), nel Comune di Vigarano Pieve. A fronte di un'attenta analisi storiografica e filologica, il progetto è mirato a ricostituire l'originaria impostazione tipologica e formale dell'intero complesso, pur soddisfacendo necessità della committenza di ricavare 24 unità immobiliari da poter collocare sul mercato. Particolare attenzione è stata posta alla riprogettazione degli spazi aperti, delle aree verdi e dei percorsi di collegamento interno.



note

i

■ **Architetto Matteo Casari**

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def. Esec.		600,000,00	2006-2008
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	Zaccaria Rita, via Paolecchio, Salvatonica - FE
Oggetto	Realizzazione di nuovo fabbricato residenziale monofamiliare
Descrizione	Progettazione direzione dei lavori relativa ad un fabbricato monofamiliare di pregio, caratterizzato dalla forte permeabilità visiva degli spazi e degli ambienti, comunicano sistematicamente tra loro grazie ad un raffinato sistema di doppi livelli, e ballatoi interni. L'andamento della copertura completa l'impianto compositivo, dilatando ed evidenziando l'andamento planimetrico del sedime del fabbricato, sino al grande pilastro romboidale che confluisce nell'aiuola.



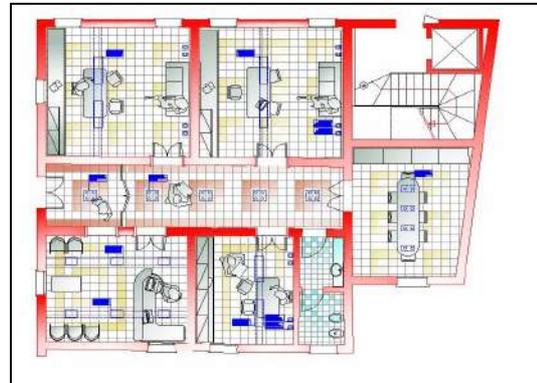
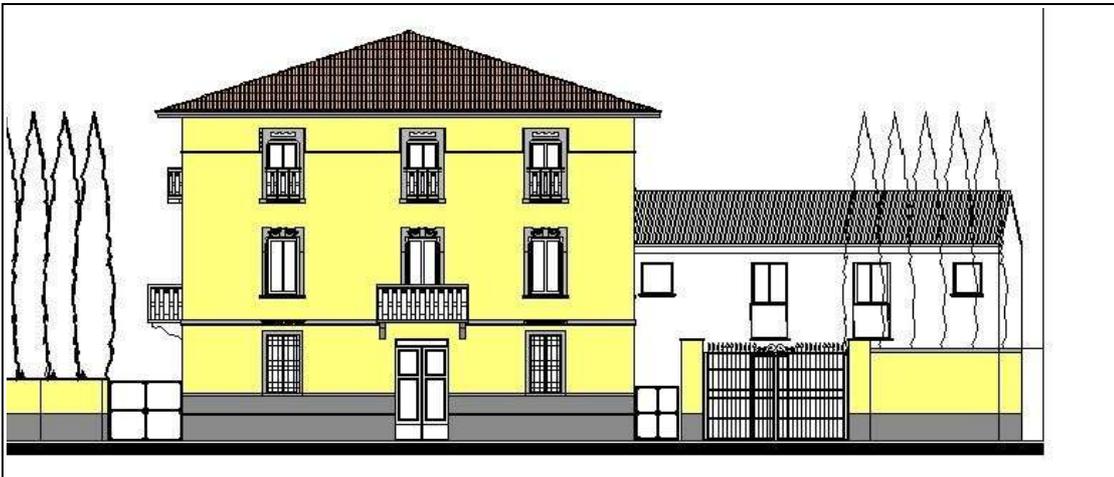
note

■ **Architetto Matteo Casari**

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def. Esec.		900.000,00	2005-2007
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	Immobiliare Aleotti , via mazzini 1 Bondeno -FE
Oggetto	Restauro conservativo di un immobile in centro storico
Descrizione	Progettazione e direzione dei lavori relativa ad un intervento di restauro su di un manufatto assoggettato ai vincoli di tutela del P.R.G., al fine di ricavarne un'area da attrezzare ad uffici e sei unità immobiliari da concedere in locazione. L'intervento ha mirato alla salvaguardia dei caratteri tipologici, stilistici e formali del manufatto, con una particolare attenzione alla ricostituzione delle campiture pittoriche originarie, ed alla ricostituzione delle porzioni di prospetto precedentemente alterate.



note

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel.		650,000,00	2004-2005
Direzione Lavori	no			
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	Costanza s.a.s., via e. da rotterdam FE
Oggetto	Restauro conservativo di fabbricato a destinazione residenziale
Descrizione	Intervento di restauro conservativo mirato al riuso di un immobile, ubicato nel centro storico del Comune di Massafiscaglia, al fine di ricavarne sei unità immobiliari da concedere in locazione. L'intervento ha mirato alla salvaguardia dei caratteri tipologici, stilistici e formali, originari del manufatto, ed alla ricostituzione delle parti precedentemente alterate, o degradate. Ad oggi è in corso uno studio preliminare per la conversione in Residenza Turistico Alberghiera.

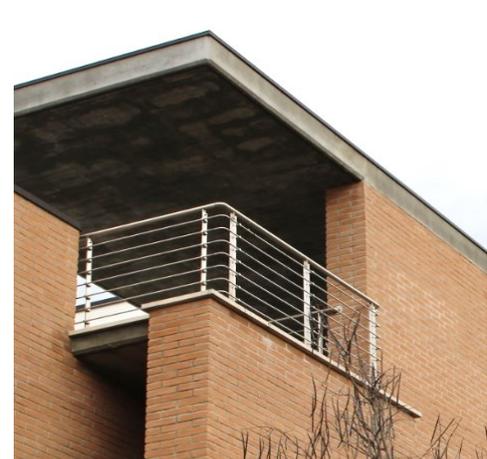


note

## Architetto Matteo Casari

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni				
Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel / def / esec	OG1	500.000,00	2008 / 2010
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	Committente Privato
Oggetto	Progetto per la costruzione di un edificio residenziale unifamiliare
Descrizione	Edificio monofamiliare su due livelli, caratterizzato dalla forte permeabilità visiva degli spazi interni, e dalla continuità della cortina muraria del paramento esterno che consente filtrare gli affacci dell'isolato circostante



Prog. incaricato	Architetto Matteo Casari
------------------	--------------------------

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def. Esec.		600,000,00	2007-2009
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione	si			
Coord. Esecuzione	si			

Committente	Edil2000 s.r.l. S.Bartolomeo in Bosco, Ferrara.
Oggetto	Realizzazione di nuovo fabbricato residenziale.
Descrizione	Progettazione e direzione dei lavori di un nuovo fabbricato residenziale con tipologia in linea, composto complessivamente d 4 unità indipendenti, da realizzare all'interno di un'urbanizzazione di nuovo impianto. Il progetto ha mirato ad ottenere il massimo contenimento dei costi, pur garantendo un alto livello di benessere e comfort abitativo, evidenziato dalla presenza sistematica di affacci, sporti e portici abitabili, che dilatano verso l'esterno la superficie delle unità immobiliari.

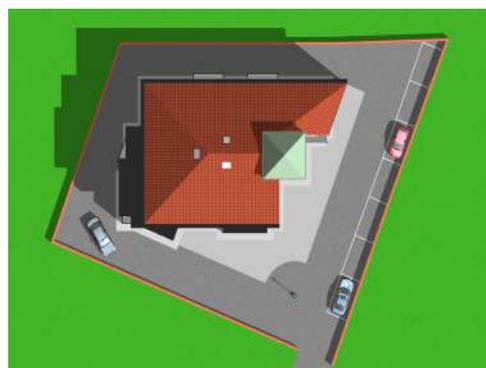


note

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def. Esec.		800.000,00	2010
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	Milbo s.r.l., via saffi , finale emilia, modena
Oggetto	Realizzazione di nuovo fabbricato residenziale plurifamiliare
Descrizione	Progettazione e direzione dei lavori per la realizzazione di un nuovo fabbricato residenziale plurifamiliare, costituito da 11 unità immobiliari. La continua presenza di sporti, logge, aggetti e balconi, garantiscono un ottimo livello di comfort abitativo anche nelle unità poste ai piani superiori. Il particolare sviluppo perimetrale del fabbricato, e le schermature in laterizio a vista, impediscono l'ingenerarsi di visuali reciproche, garantendo un efficace sensazione di intimità all'interno degli appartamenti.

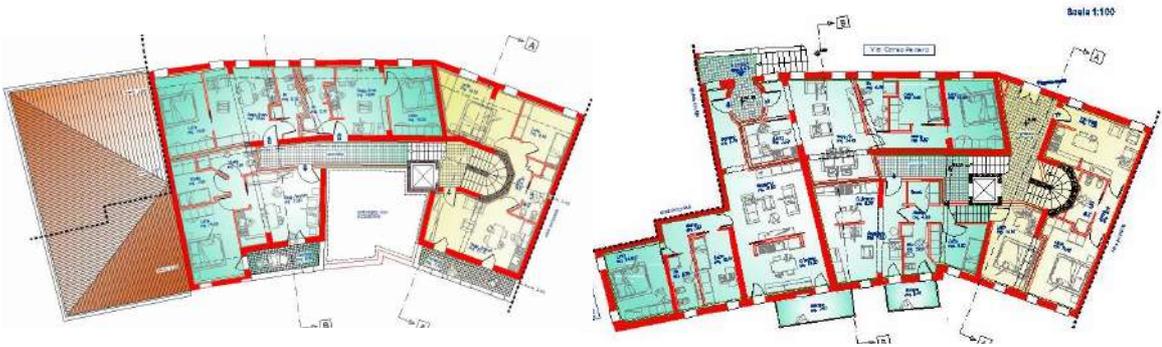


note

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def. Esec.		1.500.000,00	2008-2010
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione				
Coord. Esecuzione				

Committente	PCMG s.a.s., via Coperico, Bondeno, FE
Oggetto	Ristrutturazione di fabbricato residenziale in centro storico
Descrizione	Complesso intervento di risanamento conservativo, effettuato su un immobile ubicato nel centro storico del Comune di Bondeno, risalente al secolo XIX: il progetto ha mirato, a fronte di un'approfondita analisi storiografica, a ricostituire l'originario nucleo aggregativo del manufatto, oggetto di rimaneggiamenti e rivisitazioni eseguite in per fasi ed in epoche successive. Ricostruita l'integrità formale degli alzati, si sono potute ricavare 11 unità immobiliari con i relativi spazi di servizio, le autorimesse, ed i servizi tecnici ad uso comune.



note

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def. Esec.		1.200.000,00	2003-2005
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione	si			
Coord. Esecuzione	si			

Committente	Rebim s.a.s, via petrarca, bondeno, ferrara
Oggetto	Realizzazione di nuovo fabbricato residenziale plurifamiliare
Descrizione	Progettazione e direzione dei lavori per la realizzazione di un nuovo fabbricato residenziale plurifamiliare, costituito da 14 unità immobiliari. La continua presenza di sporti, logge, aggetti e balconi, garantiscono un ottimo livello di comfort abitativo anche nelle unità poste ai piani superiori. Il particolare sviluppo perimetrale del fabbricato, e le schermature in laterizio a vista, impediscono l'ingenerarsi di visuali reciproche, garantendo un efficace sensazione di intimità all'interno degli appartamenti.



note

# 5

## Urbanistica

- **Edilizia**
- Residenziale
- Scolastica
- Sanitaria
- Alberghiera
- Turistica
- Direzionale
  
- **Infrastrutture**
- Reti viarie
- Snodi
- Ponti
  
- **Strutture**
- C.a.
- Acciaio
- Legno
- Muratura armata
  
- **Impianti tecnologici**
- Elettrici
- Riscaldamento
- Raffrescamento
- Tratt. Aria
  
- **Prest. Accessorie**
- Rilievi topografici
- Tracciamenti
- Inser. In mappa
- Agg. Catastali
- Valut. Clima acustico
- Valutaz. Assoggettabilità
- V.A.S.
  
- **Sicurezza**
- Coord. Progettazione
- Coord. Esecuzione
- Verifiche e controlli

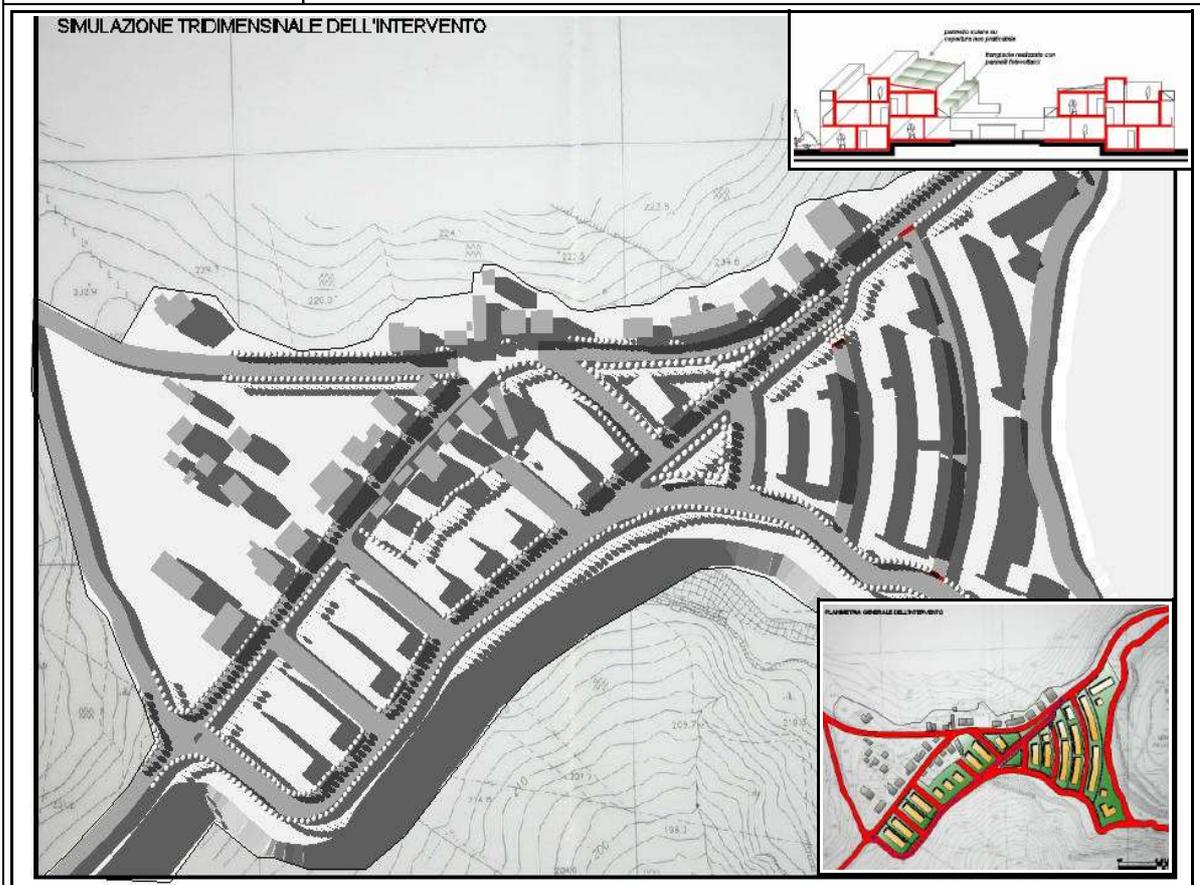
Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel.		8.000.000,00	2007-2008
Direzione Lavori	no			
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente CA.ORI. Via e. da Rotterdam, ferrara

Oggetto Piano di recupero di una fornace dismessa per la realizzazione di un nuovo comparto a destinazione residenziale/direzionale/commerciale

Descrizione Progetto preliminare per il recupero di un'ampia area dismessa, sede di un ex-fornace, localizzata nel comune di Orciano. L'intervento prevede la completa demolizione dell'esistente, la risistemazione viaria dell'intero comparto, comprensiva di un nuova bretella di attraversamento della viabilità locale, e la realizzazione di complessi residenziali, direzionali e commerciali, per una cubatura complessiva di 60.000 mc.

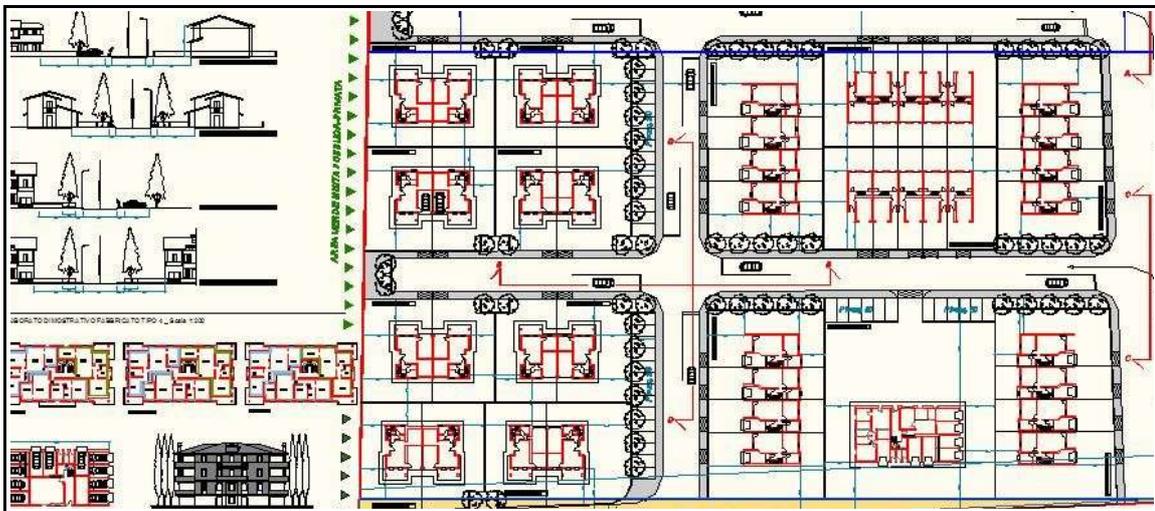


note

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def. Esec.		500.000,00	2007-2008
Direzione Lavori	no			
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	RITA COSTRUZIONI Fossanova S.Marco, Ferrara
Oggetto	Piano particolareggiato di iniziativa privata
Descrizione	Progetto esecutivo per un piano particolareggiato di iniziativa privata sviluppato su di un comparto urbanistico di 30.000 mq. L'intervento prevede la realizzazione di fabbricati a destinazione residenziale per una cubatura complessiva di 20.000 mc. Le tipologie insediative sono suddivise tra fabbricati a schiera, in linea, binate e plurifamiliari pluripiano. L'impinato stradale particolarmente razionale, è costituito da una direttrice di collegamento alla viabilità esistente e due via d'insediamento.

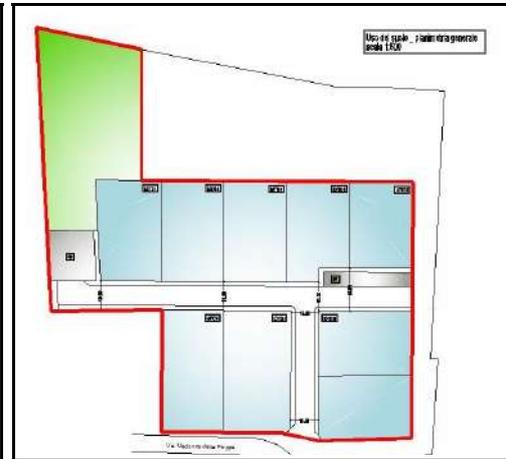
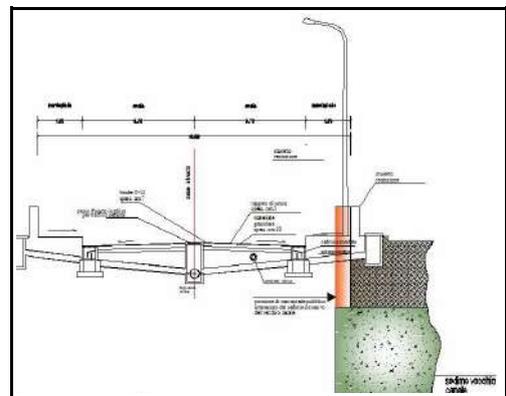
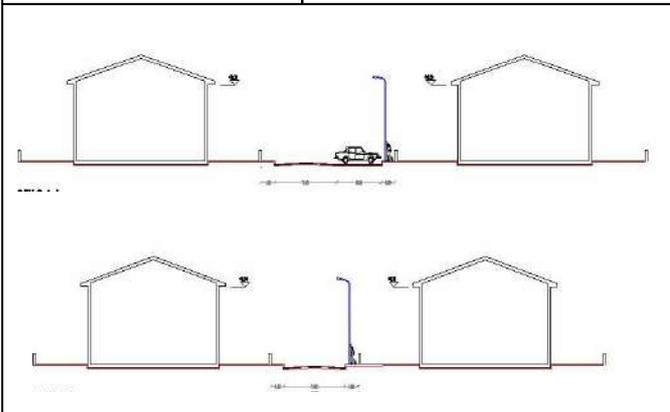


note

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def. Esec.		300.000	2004-2008
Direzione Lavori	si			
Coord. Progettazione	si			
Coord. Esecuzione	si			

Committente	Ca.Ti, via Madonna della Pioppa, Ospitale, Bondeno
Oggetto	Piano particolareggiato di iniziativa privata
Descrizione	Progettazione e direzione dei lavori relativa ad un piano particolareggiato di iniziativa privata che interessa una superficie territoriale complessiva di mq .11.000., con la realizzazione di 10 lotti fondiari, delle relative infrastrutture, della rete viaria interna e di collegamento alla viabilità comunale esistente.

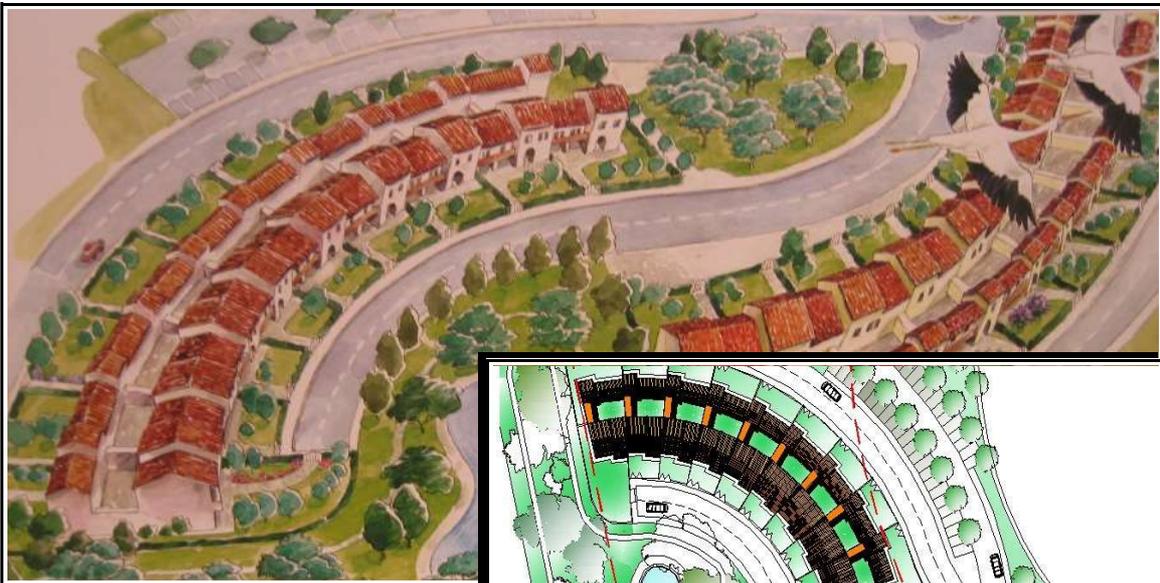


note

Scheda relativa agli incarichi assunti negli ultimi cinque anni

Tipologia incarico	Livello di progettazione	Categoria D.M. 04/04/01	Importo opere €	Periodo di riferimento
Progettazione	Prel. Def.		600.000,00	2007-2008
Direzione Lavori	no			
Coord. Progettazione	no			
Coord. Esecuzione	no			

Committente	Officina Immobiliare Italia s.r.l.
Oggetto	Piano particolareggiato di iniziativa privata
Descrizione	Piano particolareggiato di iniziativa privata che interessa una superficie territoriale di mq. 15.000, ed una cubatura complessiva di mc. 15.000. Data la particolare conformazione planolatimetrica del comparto, particolarmente ribassato rispetto al piano stradale, ed alla presenza di impianti produttivi sui fronti perimerali, il progetto ha sviluppato un impianto curvilineo con partitura radiale, con gli affacci principali rivolti esclusivamente verso gli angoli di visuale liberi da vincoli.



note